

## Žaborić 50 m od mora stan 84 m2 3S+DB + 11m2 logga, Šibenik - Okolica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα: Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling  
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με  
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u  
Šibeniku, Fra Jerolima Milete  
13 i Puli ,Istarska 18 s timom  
provjerenih agenata posrednika,  
nastojat će prvenstveno  
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Žaborić 50 m od mora stan 84 m2 3S+DB + 11m2 logga
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	84 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Βεράντα:	11 m <sup>2</sup>
Τιμή:	250,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2022

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia

Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Šibensko-kninska županija  
Πόλη: Šibenik - Okolica  
Περιοχή Πόλη: Žaborić  
Poštanski broj: 22000

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U malom turističkom mjestu Žaborić koje se smjestilo između Šibenika i Primoštena s mnoštvom uređenih plaža i šetnica na prodaju stan 50 m od mora u izgradnji ukupne površine 84m<sup>2</sup> plus logga koji se sastoji od tri spavaće sobe , dnevnog boravka , kuhinje s blagovaonicom i dvije kupaonice. Stan ima loggu južne orijentacije s koje se pruža pogled na more. Stan je na prvom katu i pripada mu jedno parking mjesto. Zgrada se radi po najnovijim standardima te od renomiranog investitora koji pazi i na nasitnije detalje. Udaljen od grada Šibenika 11 km , a od zračne luke Split 45 km. Planirani završetak radova pred ljeto 2023 godine Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0171

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 616745  
Agency ref id: D-0171  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0916189926

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: