

Samostojeća kuća s garažom i očaravajućom okućnicom s bazenom!, Rijeka,Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με Tvrtnka REAL nekretnine d.o.o.,
εμάς: ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Samostojeća kuća s garažom i očaravajućom okućnicom s bazenom!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1095 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	3
Τιμή:	580,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Škurinje

Poštanski broj: 51000

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων 4

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća iz snova? Iz snova u stvarnost!! Na obronku , u mirnoj ulici, a na par minuta od svih zbivanja, trgovačkih centara i zaobilaznice nalazi se ova uistinu predivna samostojeća kuća. Pokušat ću Vam redom dočarati sve njene kvalitete. Prilaskom kući automobilom senzorski se otvara kapija te pristupate velikom parkirnom platou. U prizemlju kuće je roh - bau stan od 90 m2, garaža i prostorija sa sustavom centralnog grijanje te spremnik za naftu. Na katu je uređeni dvoetažni stan od 150 m2 koji se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaone, sobe koja služi kao garderoba , manje garderobe, kuhinje s blagovaonom te dnevnog boravka s velikom kliznom stijenom. Tri balkona s kojih se pruža predivan pogled na more i opuštajuće zelenilo! Solarni paneli, inverter klime i centralno grijanje pružaju svu ugodu u sezoni grijanja. Cijela kuća je pokrivena alarmom. Okućnica koja će Vas sasvim sigurno fascinirati što svojom veličinom tako i sadržajem. Velika sjenica s roštiljem, otvoreni dio sa sjedećim prostorom te bazen dimenzija 8x4m sa sunčalištem. Još jedna od privilegija ove nekretnine je intima, mir i tišina, a s druge strane dostupnost Opatije kroz 15 minuta; Zagreba, Ljubljane i Trsta na svega sat vremena! Kuća je uredne vlasničke dokumentacije i cijene koja je evivalent kvaliteti nekretnine! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2251

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616806

αναφοράς:

Agency ref id: 2251