

Eksluzivna villa sa bazenom,370 m2,S+P+2,garaža,pogled na more, Trogir, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Eksluzivna villa sa bazenom,370 m2,S+P+2,garaža,pogled na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	370 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	591 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,950,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2020

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Splitsko-dalmatinska županija

Επαρχία:

Πόλη: Trogir

Περιοχή Πόλη: Trogir

Poštanski broj: 21220

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι

πιστοποιητικό όχι

ιδιοκτησίας:

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

Αριθμός χώρων 4

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Luksuzna vila s pogledom na more na ekskluzivnoj lokaciji u Trogiru površine 370 m2 koja se sastoji od garaže,hobby prostora,kupaonice,konobe te predprostora u suterenu od kuda vode unutarnje stepenice kao komunikacija sa ostaim djelovima kuće. U prizemlju kuće se nalazi kuhinja sa blagavaonicom,open space dnevni boravak,sanitarni čvor,ostava i natkrivene terase te unutarnje stepenice koje vode na 1.kat koji se sastoji od predsoblja ,dve master sobe sa vlastitom kupaonicom,treće spavaće sobe sa kojih je izlaz na balkon ili loggiu i na 2.katu se nalazi jedinstven prostor sa jednom master spavaćom sobom sa vlastitom kupaonicom iz koje se izlazi na tri terase sa kojih se proteže prekrasan pogled na more. Kompletna vila zamišljena je, te i ostvarena u najvišem luksuznom i modernom izdanju. Prate je jako lijepo moderne linije, materijali korišteni naj kvalitetniji su na tržištu te je kompletno sva oprema, od ugrađene pa sve do uređaja, najviše moguće kvalitete. Kao primjer visoke kvalitete mogu se istaknuti nekoliko bitnih značajki kao na primjer fasada koje je 15cm mineralne vune, Schuco stolarija s troslojnim neprobojnim staklima, grijanje i hlađenje izvedeno preko Daikin dizalice topline s vodenim podnim grijanjem. Okućnica vile površine 591 m2 je ugodna, prati je travnjak dok je na stražnjoj strani velika terasa sa sunčalištem i velikim grijanim bazenom. Na svaki je detalj zaista obraćeno puno pažnje te je cijela struktura, kako unutra tako i vani maksimalno doradena do savršenstva. Objekt više nego vrijedan pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za

daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštani posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE:

D-0013

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616812

αναφοράς:

Agency ref id: D-0013