

Pula, kuća u nizu na atraktivnoj lokaciji sa 7 stambenih jedinica i poslovnim prostorom u suterenu, Pula, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: dejan@real-nekretnine.com
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα Εταιρίας: Real nekretnine
Service Type: Selling
Πρόσθετο Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: info@real-nekretnine.com
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51000
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao

najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Pula, kuća u nizu na atraktivnoj lokaciji sa 7 stambenih jedinica i poslovnim prostorom u suterenu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	680 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	150 m ²
Υπνοδωμάτια:	13
Μπάνια:	8
Τιμή:	980,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2002

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia

Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Istarska županija
Πόλη: Pula
Περιοχή Πόλη: Vidikovac
Poštanski broj: 52100

Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Pula-Vidikovac, kuća u nizu od 678 m2 bruto površine, SU+PRI+2+VPOT, atraktivna lokacija u blizini centra grada, Verudele i svih sadržaja. Sastoji se od: poslovnog prostora u suterenu od 185 m2, prizemlja u kojem su smještene dva stana (1S+DB i 2S+DB) od 51,7 i 53 m2 od kojih je veći u roh-bau izvedbi, 1. kata gdje je smješten 3S+DB od 122 m2 sa tri spavaće sobe, prostranog dnevnog dijela sa izlazima na dvije lođe te dvije kupaonice, 2. kata sa tri stambene jedinice, dva 1S+DB i garsonijerom (ukupno 117 m2), vpot-a koji je u naravi prostrana garsonijera od 37 m2. Kvalitetno je građena i opremljena etažnim centralnim grijanjem, PVC vanjskom stolarijom, klimama i dr. Zbog lokacije na kojoj se nalazi je idealna za turistički i dugoročni najam. Blizina centra, više fakulteta i južnih djelova ovog sve više turističkog i najvećeg grada na Istarskom poluotoku. Iz opravdanih razloga smo objavili slike dva stana u kojem živi vlasnik objekta i jednog koji je u roh bau izvedbi, da ne uznemiravamo ostale stanare koji koriste ostale prostore u najmu, a sa čime vlasnici imaju lijepi prihod. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštene posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD

AGENCIJE: 2249

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616813

αναφοράς:

Agency ref id: 2249

ΤΗΛΕΦΩΝΟ 0916192051

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: