

Novalja, zemljište turističke namjene od 134803 m2 sa mogućnošću kupovine i manjih djelova, Novalja, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com
Ταχυδρομείο:
Όνομα: Dejan
Επώνυμο: Šijan
Όνομα: Real nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Ταχυδρομικός: 51000
Κώδικας:
Διεύθυνση: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Σχετικά με εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Novalja, zemljište turističke namjene od 134803 m2 sa mogućnošću kupovine i manjih djelova
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	134803 m ²
Τιμή:	2,790,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	28.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Ličko-senjska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Novalja
Περιοχή Πόλη:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se zemljište koje se proteže od prometnice Novalja-Pag do mora u blizini plaže Zrče na kojem se nalazi i prirodni fenomen na otocima u obliku izvora pitke vode. Teren se može kupiti u nekoliko opcija: a) 134803 m² od toga oko 14000 m² u zoni T3 sa izvorom slatke vode u posjedu po cijeni od 2790000€ b) kupnja idealne polovice od 67401 m² od toga 7000 m² u zoni T3 po cijeni od 1350000€ c) zemljište uz prometnicu od 30000 m² za OPG sa mogućnošću izgradnje 1000 m² podzemno i 400 m² nadzemnog prostora po zakonu o OPG-u sa cijenom od 310000€ i uključenom parcelacijom. d) zemljište za kamp od 37401 m² od toga 7000 m² u zoni T3 sa cijenom od 1215000€ koje bi se protezalo od glavne prometnice do plaže sa izvorom pitke vode. Postoji mogućnost dogovora sa vlasnikom i za druge opcije koje predloži zainteresirana stranka. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1639

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 616861

αναφοράς:

Agency ref id: 1639