

## Rabac, okolica, dvije kuće i građevinski teren s pogledom na more, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα:	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός:	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Rabac, okolica, dvije kuće i građevinski teren s pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	566 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1656 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	38
Μπάνια:	12
Τιμή:	1,500,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	14.06.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2007
-----------	------



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U prekrasnoj okolici Rapca nalazi se jedinstvena nekretnina koja obuhvaća dvije samostojeće kuće i građevinsko zemljište. Prva kuća, luksuzna villa stambene površine 450 m<sup>2</sup>. Villa se sastoji od devet apartmana, raspoređenih na tri etaže. Prizemlje obuhvaća tri jednosobna apartmana s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom i terasom s pogledom na more. Na prvom katu nalaze se tri apartmana s dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom i terasom s otvorenim pogledom na more. Drugi kat sadrži dva prostrana dvosobna apartmana, svaki s dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, kupaonicom i terasom s panoramskim pogledom na more. Svi apartmani su kvalitetno opremljeni i uređeni, s klimom, Wi-Fi i satelitskom TV te posebnim ulazima. Okućnica je uređena i obuhvaća bazen površine 50 m<sup>2</sup> sa sunčalištem. Na okućnici se također nalazi pomoćni objekt s garsonijerom i terasom te spremištem s posebnim ulazom. Druga kuća je u roh bau fazi, s površinom od 116,8 m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja s open space dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe s kupaonicom, WC-a i spremišta. Iz dnevnog boravka se izlazi na bazen i sunčalište. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, od kojih master spavaća soba ima svoju terasu. Okućnica uključuje sunčalište, bazen i terasu s predviđenim roštiljem. Uz kuće se nalazi poljoprivredno zemljište ukupne površine 1638 m<sup>2</sup> i građevinska parcela površine 618 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za investiciju u mirnom okruženju s predivnim pogledom na more. ID KOD AGENCIJE: 2005-378

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	617175
Agency ref id:	2005-378