

## Idilično imanje u srcu Gorskog kotara, Brod Moravice, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Vektor nekretnine
Όνομα:	Vektor
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα:	Vektor nekretnine
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://vektor-nekretnine.hr">https://vektor-nekretnine.hr</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Vatroslava Lisinskog 4
Phone:	+385 51 563 800
Σχετικά με εμάς:	<p>Vektor nekretnine, agencija za posredovanju u prometu nekretnina, formalno je osnovana 2015.godine, ali temelji agencije postavljeni su na našem dugogodišnjem radu na području prometa nekretnina. Prema Zakonu o posredovanju u prometu nekretninama, agencija Vektor nekretnine, licencirana je pri Hrvatskoj gospodarskoj komori pod registarskim brojem upisa 103/2015, a također smo i potpisnici Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina. Svojim klijentima osiguravamo stručnu uslugu, pravnu sigurnost, brzinu realizacije, a sve to u profesionalnoj i ugodnoj atmosferi. Međutim, ono po čemu se najviše razlikujemo ne piše niti u jednom ugovoru, a to je zadovoljstvo naših klijenata i njihove preporuke na kojima se temelji veći dio naših</p>

realizacija.

Vektor Nekretnine d.o.o | Tem.  
kapital 20.000,00 kn | MBS:  
040351616 | OIB:  
20551491752 | IBAN: HR64  
2360000 1102789114 | Član  
uprave: Nenad Vevec  
103/2015

Reg No.:

## Στοιχεία καταχώρησης

## Κοινά

Τίτλος:	Idilično imanje u srcu Gorskog kotara
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	270 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	18700 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	23.06.2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Brod Moravice
Περιοχή Πόλη:	Brod Moravice
Poštanski broj:	51312

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju se nudi impresivno imanje u malom goranskom selu okruženom gustom borovom šumom. Proteže se na čak 18.700m<sup>2</sup> i budući da je riječ o zadnjoj kući u mjestu svojim stanarima nudi potpunu intimu i mir. Sama kuća proteže se na 270m<sup>2</sup> stambene površine i ima tri etaže. Kuća je bila starina koju je vlasnik kroza zdanjih dvadesetak godina obnovio i dogradio, a u cijelo imanje utkano je jako puno ljubavi, truda i vremena. U suterenu kuće se nalazi velika garaža i dva spremišta. Dvije gornje etaže (prizemlje i visoko potkrovlje) mogu funkcionirati kao jedan veliki stan ili dva odvojena kao što je i sada. Stanom u prizemlju dominira veliki, svijetli dnevni boravak s kuhinjom i blagovanom i izlazom na zatvorenu terasu dimenzija 4 x 8m. Tu su još kupaona i dvije spavaće sobe od

kojih jedna ima walk in ormar. U stan na katu vodi veliko, prostrano stubište, tu se nalazi novouređeni stan s dvije sobe i dnevnim boravkom i izlazom na terasu. Kuća je tako orijentirana da ima dovoljno sunca kroz cijeli dan, na krovu su postavljeni solarni paneli za toplu vodu, a treba naglasiti da kuća što je prava rijetkost na takvoj lokaciji ima vodovod, odnosno voda iz obližnjeg izvora opskrbljuje cijelo selo. Okućnica je održavana, posađeno je puno voćki, uredno je pokošeno, a dio bliži kući je ograđen kako bi spriječio srne, jelene i ostalu divljač da dolaze. Sa svih strana do kud god Vam pogled seže slikoviti prizori oduzimaju dah. Ako želite više od samo nekretnine za odmor ovo imanje to Vam omogućava. Cijena na upit! ID KOD AGENCIJE: 9979

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617256

αναφοράς:

Agency ref id: 9979

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 1550026

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: