

Izvanredno lep salonac u centru Zemuna sa pogledom na park, Zemun.

Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ZidArt Nekretnine
Όνομα:	ZidArt
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.zidart.rs
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Ταχυδρομικός	11000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Σχετικά με εμάς:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:

properties for sale and purchase
of real estate
valuation of each property - one
of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Izvanredno lep salonac u centru Zemuna sa pogledom na park
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	61 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	174,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.06.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2017

Τοποθεσία

Χώρα: Serbia
Κράτος / Περιοχή / Grad Beograd

Επαρχία:

Πόλη:

Adresa:

Zemun

Karađorđeva

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Izvanredno lepo organizovan salonac u centru Zemuna sa pogledom na park. U Krađorđevoj ulici nadomak Dunavskog keja i svih urbanih sadržaja centra Zemuna, prodaje se odličan dvosoban salonski stan. Nalazi se na drugom spratu četvorospratne predratne zgrade koja nema lift. Starinski ulaz u zgradu je veliki, dobro osvetljen, sa autentičnim velikim ulaznim vratima. Drugi ulaz u zgradu je iz velikog, zelenog dvorišta prepunog starih četinara, breza i ogromnog platana. Tu se nalazi i parking (javni). Ulaz u stan je preko šarmantne zajedničke terase sa prelepim pogledom na to veliko, mirno, unutrašnje dvorište. Zajednička terasa vodi do 3 stana. Stan je dvostran, svetao i funkcionalan. Velika trpezarija u koju se ulazi gleda na terasu i zelinilo u dvorištu (JZ). Povezana je sa kuhinjom koja ima izvedenu ventilaciju. Kupatilo je veoma komotno sa prozorom prema dvorištu. U zadnjem delu stana iz malog hodnika ulazi se u dve lepe velike sobe koje su orijentisane prema ulici (SI). Atmosferu stanu daje obilje svetlosti, visoki plafoni, mir (PVC prozori odlično štite od ulične buke) i orijentisanost na zadnje raskošno zeleno dvorište. Krase ga autentični detalji, originalna kaljeva peć, hrastov parket u odličnom stanju, stilski zaobljeni visoki plafoni. Lepo, veliko kupatilo je stilski uklopljeno u duh salonskog stana i vremena u kome je zgrada izgrađena. Sve instalacije su obnovljene 2007., kada je stan kompletno renoviran. Odlično je održavan i malo korišćen. Potrebno je samo higijensko krećenje i čišćenje stana. Grejanje je TA, mermoterm i klima. Posедуje svoj podrum. Idealan je za ljude koji vole salonski duh stanova, parkovsko okruženje, mir ali i život u urbanom centru. Blizina škola i obdaništa, keja. Pogodan je i za izdavanje. Agencijska provizija 2% od cene.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617527

αναφοράς:

Agency ref id: 6839