

**NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2, Zaprešić, Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Nekretnine Ines  
Όνομα: Nekretnine  
Επώνυμο: Ines  
Όνομα: Nekretnine Ines d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.nekretnine-ines.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Zagrebačka županija  
City: Zaprešić  
Διεύθυνση: Ulica Pavla Lončara 86  
Mobile: 00385913362981  
Phone: 0038513356582  
Σχετικά με εμάς: Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.

Reg No.: 53/2021

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος: NOVOGRADNJA - S5 - II kat - Zaprešić - 51,53 m2  
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τετραγωνικά Πόδια:	51 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υποδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	5 m <sup>2</sup>
Τιμή:	169,446.00 €
Δημοσιεύτηκε:	17.06.2024

## Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+



## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	1
------------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Stambena zgrada sa 7 stanova u Zaprešiću. Stan na 2. katu (S5) sastoji se od ulaznog dijela, kupaonice, kuhinje sa blagovaonom i dnevni boravak, degažman te dvije spavaće sobe. Početak gradnje 08/2024 godine, a završetak gradnje 09/2025 godine. Certifikat A+, plinsko etažno grijanje + klima uređaji. Termo fasada,

podovi obloženi parketom i keramikom. Ulazni dio - 4,90m2 kupaonica - 4,90m2  
kuhinja +blag.+ dn.bor. - 19,30m2 degažman - 1,70m2 soba 1 - 8,00m2 soba 2 -  
11,35m2 balkon - 5,50m2 \_\_\_\_\_ obračunsko ukupno 51,53m2  
Cijena 3100 € / m2 Svakom stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto 12,5m2  
(obračunski 3,13 m2). Ukupna cijena stana s parkirnim mjestom: 169.446,00 eura  
Zgrada će biti izgrađena nadomak nove Zaprešićke obilaznice u blizini željezničke  
stanice. Svi životu bitni sadržaji nalaze se u krugu 1km Kupci sa učešćem većim  
od 20% ostvaruju popust na cijenu. Kupac plaća agencijsku proviziju od 1,5% +  
PDV Za sva pitanja Vam stojimo na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 755

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617549

αναφοράς:

Agency ref id: 755

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 91 3362 981

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: