

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE-BRANOVEČINA, Gornja Dubrava, Γη



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE-BRANOVEČINA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	2468 m ²
Τιμή:	330,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Gornja Dubrava
Poštanski broj:	10040



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište površine 2.468 m² smješteno u M1 zoni (Mješovita - pretežito stambena zona M1-1). Zemljište je u vlasništvu 1/1 i nudi izvanredne mogućnosti gradnje s maksimalno dvije etaže, prizemljem i dodatne četiri etaže, što omogućava ukupno pet etaža. Pristup zemljištu moguć je s obje strane, i s gornje i s donje, što pruža dodatnu fleksibilnost pri planiranju gradnje. Na zemljištu je moguće izgraditi objekat do 1.000 m² u tlocrtu, s maksimalno 40% izgrađenosti te koeficijentom iskoristivosti nadzemnog prostora od 2,0. Lokacija zemljišta je idealna za stambenu izgradnju, s obzirom na to da je okružena zelenilom i pruža pravi mir, a opet je vrlo blizu centra Dubec, do kojeg se stiže za svega nekoliko minuta vožnje automobilom. Zemljište je savršeno za gradnju stambenih zgrada, a dodatnu atraktivnost čini i mogućnost proširenja zemljišta na još veću kvadraturu. Ova lokacija nudi idealne uvjete za izgradnju modernih stambenih objekata, pružajući budućim stanarima kombinaciju mira i blizine svim

potrebnim sadržajima. Ukupno, ovo građevinsko zemljište predstavlja izvrsnu investiciju za razvoj stambenih projekata u atraktivnom i mirnom okruženju. Za sve informacije: Drago Palić 0914070777 ID KOD AGENCIJE: ZG71477

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617631

αναφοράς:

Agency ref id: ZG71477