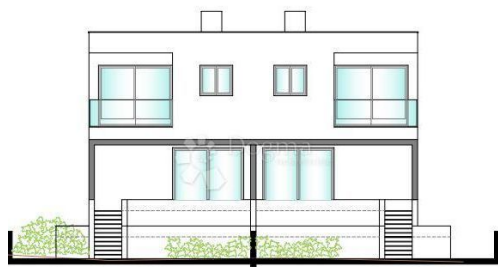


NOVOGRADNJA PRIZEMLJE SA VRTOM - LIŽNJAN, Ližnjan,

Διαμέρισμα



istočno pročelje

Πληροφορίες Πωλητή

| | |
|---------------------|---|
| Όνομα: | Dogma Nekretnine |
| Όνομα: | Dogma |
| Επώνυμο: | Nekretnine |
| Όνομα | Dogma nekretnine d.o.o. |
| Εταιρίας: | |
| Service Type: | Selling and renting |
| Ιστοχώρος: | https://dogma-nekretnine.com |
| Χώρα: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| Ταχυδρομικός | 51000 |
| Κώδικας: | |
| Διεύθυνση: | F.LA GUARDIA 6 |
| Phone: | +385 51 341 080 |
| Fax: | +385 51 341 081 |
| Σχετικά με εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

| | |
|--------------------|--|
| Τίτλος: | NOVOGRADNJA PRIZEMLJE SA VRTOM - LIŽNJAN |
| Ιδιοκτησία για: | Πώληση |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 66 m ² |
| Υπνοδωμάτια: | 3 |
| Μπάνια: | 1 |
| Τιμή: | 254,000.00 € |
| Δημοσιεύτηκε: | 18.06.2024 |

Κατάσταση

| | |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι |
| Χτίστηκε: | 2025 |



Τοποθεσία

| | |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα: | Croatia |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία: | |
| Πόλη: | Ližnjan |
| Περιοχή Πόλη: | Ližnjan |
| Poštanski broj: | 52204 |

Άδειες

| | |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό | όχι |
| ιδιοκτησίας: | |

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ovaj stan, smješten u prizemlju moderne zgrade u izgradnji, pruža dodatnu pogodnost lakog pristupa bez potrebe za penjanjem stepenicama. U mirnom dijelu

Ližnjana, zgrada će sadržavati samo četiri stana, što osigurava intimnost i privatnost za buduće stanare. Stan ima površinu od 69 kvadratnih metara, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Uz to, dolazi s jednim parkirnim mjestom, što je izuzetno praktično, posebno u ljetnim mjesecima kada je promet gust. Vlastiti vrt 120 m2, koji je idealan za opuštanje na otvorenom, vrtlarenje ili uživanje u sunčanim danima, dodatna je prednost ovog stana. Dio podruma 18 m2 također pripada stanu, što omogućava dodatni prostor za pohranu stvari. Lokacija zgrade je povoljna, jer je udaljena samo 1400 metara od mora. Ovo je dovoljno blizu za laganu šetnju do plaže, ali i dovoljno daleko da se izbjegne gužva i buka tijekom turističke sezone. Ova nekretnina u Ližnjanu savršena je za one koji traže miran i ugodan dom blizu mora, s dodatnim pogodnostima kao što su parkirno mjesto, vrt i podrum, te dodatnim benefitom lakog pristupa prizemnom stanu. Stan također predstavlja odličnu investiciju u vidu iznajmljivanja zbog atraktivne lokacije i blizine mora. Glavne značajke: - Stan 66.60m2 - Vrt 120 m2 - Podrum 18 m2 - 1 Parking mjesto - Samo 4 stana u zgradi - Mirna lokacija i blizina mora Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja zemljišta, slobodno me kontaktirajte. STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512763

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617693

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512763