

## PRILIKA - Obiteljska kuća s 2 stana, nadomak Labina, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRILIKA - Obiteljska kuća s 2 stana, nadomak Labina
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	129 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	50 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	138,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.06.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: LABIN okolica Prodaje se kuća za renovaciju sa dva zasebna stana. U jednom stanu je glavno brojilo za struju, a u drugom je podbrojilo. Stan 1, cca 50m2: -

sastoji se od kuhinje, kupaonice, spavaće sobe i velikog hodnika (koji trenutno služi kao spavaća soba, ali može se pretvoriti i u ured), tavanski prostor (cca 25m2) - kuhinja je kompletno renovirana 2021.godine, kupaonica 2017. godine, vrata i prozori su pvc, sve mijenjano 2021.godine - u spavaćoj sobi i dječjoj sobi nova struja provučena 2020.godine - u spavaćoj sobi veliki walk in ormar - grijanje: etažno na drva, u kupaonici kombinirani bojler - vanjski zidovi su kameni, stoga dobro zadržavaju toplinu zimi i svježinu ljeti Stan 2, cca 50m2: - sastoji se od hodnika, spavaće sobe, kuhinje i kupaonice (u kojoj je odvojen wc), male prostorije koja služi kao ured te 2 prostorije koje su korištene za odlaganje alata - stolarija je djelomično pvc, a ostalo drveno - grijanje/hlađenje sa klima uređajem - postoji mogućnost grijanja na drva (dimnjak) - taj dio kuće pokriven je limenim pločama (2018.godine), ispod je betonska ploča - izvana je postavljen stiropor za izolaciju i priprema za fasadu Ispred kuće je betonsko dvorište sa ulazom u oba stana, te drvarnica i šupa kao zasebna prostorija. Iza kuće je zemljano dvorište i septička jama. Za personalizirani razgled obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512727

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617698

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512727