

## Kanfana, okolica, zemljište sa važećom građevinskom dozvolom, Kanfanar, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Agencija Diamond Realestate   |
| Όνομα:              | Agencija  |
| Επώνυμο:            | Diamond Realestate  |
| Όνομα               | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Istarska županija   |
| City:               | Poreč   |
| City area:          | Poreč   |
| Ταχυδρομικός        | 52440   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:             | +385 52 210 824   |
| Phone:              | +385 52 210 824   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | Kanfana, okolica, zemljište sa važećom građevinskom dozvolom |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 615 m <sup>2</sup>   |
| Τιμή:              | 85,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 18.06.2024   |

#### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Kanfana           |
| Περιοχή Πόλη:      | Kanfana           |
| Poštanski broj:    | 52352             |



#### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Kanfanar, okolica Ovaj grad, udaljen samo 20 km od Rovinja, iz godine u

godinu postaje omiljena destinacija za goste i lokalne stanovnike, bilo za odmor ili stalni boravak. Razlozi za to su mnogobrojni – od bogate ponude događanja tijekom sezone do svih sadržaja potrebnih za kvalitetan odmor i život. Blizina Istarskog Ipsilona omogućuje dostupnost cijele Istre za samo dvadesetak minuta vožnje automobilom. Ovo zemljište nalazi se u predgrađu Kanfanara i prostire se na 615 m<sup>2</sup>. Na zemljištu je ishodovana građevinska dozvola za kuću s dvije stambene jedinice. Prva, veća stambena jedinica proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na natkrivenu terasu, kupaonica, gostinjski WC, vešeraj, tehnička prostorija te unutarne i vanjsko spremište. Na prvom katu nalaze se dvije spavaće sobe, kupaonica s walk-in tuševima i odvojeni WC. Drugi stan ima odvojen ulaz s prizemlja, a unutarne stepenište vodi na prvi kat gdje se nalazi ovaj stan. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom te izlazom na loggiu. Ovaj stan ima jednu spavaću sobu, kupaonicu i odvojeni WC. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za investiciju ili izgradnju obiteljskog doma. ID KOD AGENCIJE: 1018-1288

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617722

αναφοράς:

Agency ref id: 1018-1288

ΤΗΛΕΦΩΝΟ +38552210824

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: