

## PRILIKA, Kuća na 300 m od mora sa 2 apartmana!., Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Zvezdana P.Štifanić  
Όνομα: Zvezdana  
Επώνυμο: P.Štifanić  
Όνομα: LOVE ISTR  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: loveistra123@gmail.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.loveistra.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Ταχυδρομικός 52440  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Brionska 10  
Mobile: +385 91 484 45 44  
Σχετικά με  
εμάς: “Love Istra” je licencirana  
agencija sa dugogodišnjim  
iskustvom u prodaji nekretnina  
na području Istre. Uspješno se  
bavimo posredovanjem  
nekretninama 15 godina te  
istinski uživamo u našem poslu!  
Urede imamo u Poreču na  
adresi Brionska 10, Špadići ,  
Poreč.

Naše klijente vodimo kroz  
proces kupnje do uknjižbe sa  
pravnom podrškom odvjetnika.  
Osim kupoprodaje nekretnina  
pružamo usluge, konzaltinga u  
projektiranju kuća, održavanje  
kuća, savjete oko uređenja  
interijera od strane licenciranog  
dizajnera za uređenje interijera  
te ostale poslove vezane uz  
gradnju nekretnina.  
Prepoznajemo želje svojih  
klijenata i ostvarujemo ih brzo i  
učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmijeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTRAN" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
Reg No.: 43/2016 i 323/2009

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRILIKA, Κυά na 300 m od mora sa 2 apartmana!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	600,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.06.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση: Χρήζει ανακαίνισης



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na ekskluzivnoj lokaciji u Poreču, prodaje se ova obiteljska kuća sa dvije stambene jedinice. Stambene površine 240m<sup>2</sup> i zemljište od 690m<sup>2</sup>. U prizemlju nalazimo garažu, vanjsko parkirno mjesto, te apartman sa natkrivenim vlastitim ulazom: kuhinja, dnevni boravak, dvije spavaće sobe te kupatilo i terasa. Vanjskim se stubištem dolazi do gornjega apartmana kojeg čine 2 spavaće sobe, dva kupatila te veliki dnevni boravak i kuhinja sa terasom. Sa kata proteže se pogled na more. Tavan je također dodatan prostor koji se može na više načina iskoristiti. Kuća posjeduje građevinsku dozvolu koja je istekla, ali ima plaćeni komunalni doprinos i gotov projekt za vilu sa bazenom !Ova je nekretnina prava rijetkost .  
Cijena:600.000€

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	617786
αναφοράς:	
Agency ref id:	947