

Duplex ville na 500 m od mora, Peroj, Istra, Vodnjan, Σπίτι

## Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: M&amp;M Legal

Όνομα: M&amp;M

Επώνυμο: Legal

Όνομα M&amp;M LEGAL

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Πρόσθετο [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)

Ηλεκτρονικό

Ταχυδρομείο:

Ιστοχώρος: <https://mmlegal.hr>

Χώρα: Croatia

Region: Istarska županija

City: Labin

City area: Labin

Ταχυδρομικός 52220

Κώδικας:

Διεύθυνση: Rudarska ulica 1

Mobile: +38598575313

Phone: +385915301334

Σχετικά με  
εμάς: MM Legal is a joint venture for  
business and management  
consulting and an real estate

agency.

The activity includes:

- public procurement

(production of documentation  
for Clients and Bidders)- obtaining construction  
documentation (from defining  
the purpose of the land,drawing up technical  
documentation throughauthorized architects and  
surveyors, obtaining building  
documents, mediating in theselection of the most favorable  
construction contractor, finding  
the most favorable supervisingengineer for construction work,  
to handing over the real estate  
to our clients)

- mediation in real estate

transactions - buying and  
selling

Reg No.: 106/2021

## Στοιχεία καταχώρησης

**Κοινά**

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Duplex ville na 500 m od mora, Peroj, Istra |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                      |
| Τύπος Σπίτι:       | ημι-ανεξάρτητο                              |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 270 m <sup>2</sup>                          |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 1054 m <sup>2</sup>                         |
| Υπνοδωμάτια:       | 8   |
| Μπάνια:            | 4   |
| Τιμή:              | 1,000,000.00 €                              |
| Δημοσιεύτηκε:      | 18.06.2024                                  |

**Κατάσταση**

Χτίστηκε: 2018

**Τοποθεσία**

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Vodnjan           |
| Περιοχή Πόλη:      | Peroj             |
| Roštanski broj:    | 52215             |

**Άδειες**

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

**Στάθμευση**Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 4**Περιγραφή**

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi su ove dvije moderne duplex ville neposredno blizu mora i sa pogledom na more! Radi se o dvije vile svaka sa svojim pojedinačnim ulazom koje su smjestile na istoj parceli i kao takve se prodaju. Svaka vila ima oko 135 m<sup>2</sup> stambenog prostora, vanjski prizemni dio terase ima 75 m<sup>2</sup>, dok gornje terase imaju po 40 m<sup>2</sup>. Svaka se proteže na 2 etaže, i sastoji se od open space dnevnog boravka s kuhinjom , gostinjskog WC-a, dvije spavaće sobe u prizemlju s

kupaonicom, a na prvom katu se nalazi spremište, te masterbedroom sa svojom kupaonicom i terasom. Svaka kuća ima na raspolaganju dva parkirna mjesta te spremište. Svaka villa na okućnici ima odvojeno dvorište s manjim bazenom. Postavljeno je 4 klima uređaja po svakoj vili, podno grijanje, aluminijska stolarija s komarnicima. Nekretnina na odličnoj lokaciji! Idealna investicija za najam. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1912

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617812

αναφοράς:

Agency ref id: 1912