

ΟΤΟΚ RAB, KAMPOR - Kuća za adaptaciju sa maslinikom 800m od plaže, Rab, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ΟΤΟΚ RAB, KAMPOR - Kuća za adaptaciju sa maslinikom 800m od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	208 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1200 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	312,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	18.06.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Rab
Περιοχή Πόλη:	Kampor
Poštanski broj:	51280



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
---------------------------	---

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ΟΤΟΚ RAB, KAMPOR - Kuća za investiciju s pogledom na more + građevinsko zemljište, 800m od plaže! Kuća sa okućnicom i pogledom na more površine 208m² sa okućnicom 1200m². Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, okružena zelenilom, 800m od plaže. Odlična pozicija, bez buke i sa pogledom na otok Pag. U sklopu okućnice nalazi se maslinik sa 10-ak maslina. Kuća ima uređeno prizemlje i kat kojem je potrebna adaptacija. U prizemlju se nalaze 3 spavaće sobe, 2 kupaonice,

kuhinja, ostava, blagovaonica i dnevni boravak. Katu je potrebna potpuna adaptacija, a prizemlje je uređeno za život. Također je potrebno urediti fasadu. Građevinsko zemljište na 1200m², asfaltni put, čisto vlasništvo 1/1, uredni papiri. Otok Rab smješten u Kvarnerskom zaljevu u sjevernom Jadranu pravi je raj za ljubitelje prirode i autentičnog otočkog ugođaja. Posjetitelje privlači čudesna priroda otoka - od brojnih pješčanih plaža na poluotoku Lopar i zadivljujućih skrovitih uvala na poluotoku Kalifront do očuvanih šuma hrasta crnike, plodnih dolina i stjenovitog planinskog vrha Kamenjak koji zimi štiti od bure. Idealna prilika za one koji žele stvoriti svoj savršeni dom po vlastitim željama i potrebama! Kuća je i izvrsna investicija, a zemljište prilika za izgradnju većeg objekta za najam ili obitelj, budući da se nalazi u blizini plaže i turističkih sadržaja otoka Raba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31202

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 617852
αναφοράς:
Agency ref id: 31202