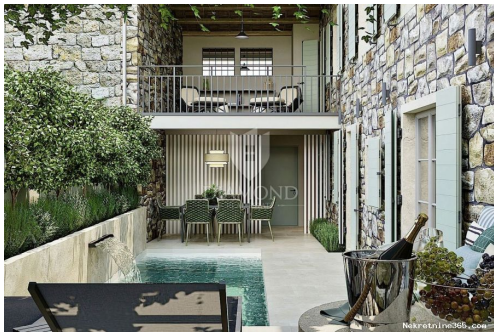


Poreč, okolica, autohtona kamena vila s bazenim i saunom, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Poreč, okolica, autohtona kamena vila s bazenim i saunom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	183 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	153 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Τιμή:	630,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	19.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč

Περιοχή Πόλη: Poreč
Poštanski broj: 52440



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Poreč, okolica Na samo 9km od Poreča i najljepših plaža, prodaje se autohtona istarska kamena kuća koja se preuređuje se u vilu s bazenom. Vila se prostire na više razina. Podrum je dizajniran kao vinska soba koju budući vlasnik može urediti prema vlastitim željama. Prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom i gostinjskog WC-a. Unutarnje stubište vodi do prvog kata i dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, a jedna od njih ima izlaz na natkrivenu terasu. U visokom potkrovlju nalazimo još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom. Za atmosferu u dnevnom boravku se brine električni kamin, a cijelo prizemlje ima podno grijanje na toplinsku pumpu, dok je u svakoj prostoriji ugrađena klima za grijanje i hlađenje. Cijeli interijer je rustikalno uređen i zadržava dodir prošlosti. Tijekom renovacije pažnja je posvećena svakom detalju i sačuvani su originalni dijelovi kamena. U vrtu se nalazi bazen i sauna.. Vila se prodaje djelomično namještena, tj. s opremljenom kuhinjom i opremljenim kupaonicama te gostinjskim WC-om. Završetak preuređenja predviđen je kraj 2024. Ova vila predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuzno obnovljenu autohtonu istarsku kuću s izvornim detaljima, svim sadržajima za potpuno uživanje, ali s komoditetom stana jer nema zahtjevan okoliš za održavanje. Dok budući vlasnik kuće može urediti prema svojim željama, vila se može potpuno opremiti uz dodatnu nadoplatu od 55.000 eura, kao što je prikazano u vizualizacijama. ID KOD AGENCIJE: 1032-22

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 617895
Agency ref id: 1032-22
ΤΗΛΕΦΩΝΟ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: 052210824