

## Top stan na traženoj lokaciji 5 min pješke od mora- POREČ,ISTRA, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Top stan na traženoj lokaciji 5 min pješke od mora- POREČ,ISTRA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	54 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	7 m <sup>2</sup>
Τιμή:	215,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.06.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440



### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:                      όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Κλειστή θέση                      όχι

στάθμευσης:

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, POREČ, OKOLICA, PRILIKA! Prodaje se moderni stan na prvom katu, smješten na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini mora, udaljen samo nekoliko minuta pješice. Stan je površine 54 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od ulaznog hodnika koji vodi u prostranu kupaonicu te svijetli dnevni boravak s integriranom kuhinjom i blagovaonicom. Dvije spavaće sobe, od kojih se jedna nalazi u galeriji s prekrasnim pogledom, pružaju dovoljno prostora za udoban smještaj. Tu je i terasa, idealna za opuštanje na otvorenom i uživanje u lijepom vremenu. Dodatna prednost stana je pripadajuće natkriveno parkirno mjesto, veličine 37 m<sup>2</sup>, koje pruža dovoljno prostora za parkiranje te dodatne aktivnosti na otvorenom, čineći ga ekvivalentnim veličini vrta. Stan je nedavno kompletno renoviran i uređen prema suvremenim standardima, pružajući moderan izgled i funkcionalnost. Grijanje i hlađenje riješeni su električnim podnim grijanjem i klima uređajima, što osigurava optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Smješten u blizini svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život, ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za obiteljski život ili kao investiciju za iznajmljivanje. Njegova lokacija, blizina mora i moderni dizajn čine ga idealnim izborom za one koji traže komfor i praktičnost na jednom mjestu. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog prekrasnog stana u jednom od najtraženijih dijelova u okolici Poreča! Za sve informacije i razgled, javite se s povjerenjem Domagoj Soljačić +385 99 44 33 659 ID KOD AGENCIJE: IS1512795

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 618067

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512795