

Čučerska cesta - kuća 137m2, dvorište 429m2, Zagreb, Σπίτι

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Marijana Maloča
Όνομα: Marijana
Επώνυμο: Maloča
Όνομα: La Mar nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Ιστοχώρος: [https://www.lamar-nekretnine.h](https://www.lamar-nekretnine.hr/)
r/

Χώρα: Croatia

Region: Grad Zagreb

City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Ulica Nikole Teslina 14/1

Mobile: +385 91 313 1306

Phone: +385 91 313 1306

Σχετικά με
εμάς: La Mar agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama je licencirana
agencija upisana prema
Rješenju Ministarstva
gospodarstva, rada,
poduzetništva i obrta u Registar
posrednika pri Hrvatskoj
gospodarskoj komori,
registarski broj: 19/20, sa
osiguranom djelatnosti kod
Euroherc osiguranja d.d., a čije
poslovanje je u potpunosti
prilagođeno odredbama Zakona
o posredovanju u prometu
nekretninama.

Osim pružanja usluge
posredovanja pri prodaji,
kupnji, najmu ili zamjeni
nekretnine, u suradnji sa
poslovnim partnerima, našim
klijentima možemo ponuditi i
sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	Čučerska cesta - kuća 137m2, dvorište 429m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	179.10 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	429 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Τιμή:	120,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.06.2024

Κατάσταση

Κατάσταση:	Χρήζει ανακαίνισης
Χτίστηκε:	1975

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Νερό
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

**Στάθμευση**

Αριθμός χώρων	2
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji kuće na lokaciji Čučerska

cesta, uz cestu, udaljena od Dankovečke 3,5km. Gradnja 1975.g. Kuća posjeduje sve dozvole. Sastoji se od 3 povezane etaže , prizemlje-1.kat-potkrovlje, sve povezano unutarnjim spiralnim stepenicama. Prvi kat i potkrovlje imaju terase. Kuća nije samostojeća, spojena je sa susjednom. Zahtjeva komplet renovaciju. Mogućnost gradnje i nove. Plin je na cesti ispred kuće. Okućnica iznosi 429m2. Na parceli iza kuće se nalazi spremište (27m2) i drvarnica(14m2). NKP kuće iznosi 137,10 m2. Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled kuće kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-834 Energetska klasa: U izradi

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 618118
αναφοράς:
Agency ref id: iro-834
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 988-9576
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: