

## Pula - lijep apartman, još ljepša lokacija!, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Όνομα: Predrag  
Επώνυμο: Dilenardo-Zamlić  
Όνομα: Opatija nekretnine  
Εταιρίας: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: predrag@opatijanekretnine.info  
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: predrag@opatijanekretnine.info  
Ιστοχώρος: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51410  
Διεύθυνση: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Σχετικά με εμάς: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u

prometu nekretnina pri HGK, te  
su osigurane od rizika pri  
osiguravajućem društvu  
JADRANSKO OSIGURANJE  
d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od

strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Pula - lijep apartman, još ljepša lokacija!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	58 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	315,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	20.06.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2006

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Stoja
Poštanski broj:	52100



#### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

#### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

#### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ovaj apartman na prestižnoj, mnogima najljepšoj lokaciji u Puli, vjerujemo da će zadržati vašu pažnju. Smješten na 1. katu zgrade novije gradnje, okružene zelenilom, a udaljene svega 200 m od plaže ( uvala Valsaline), odličnog je rasporeda: kuhinja s blagovaonom i dnevnim boravkom, hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonica i lijepa, prostrana terasa. Ima i ostavu u suterenu te pripadajuće parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je kompletno opremljen, namješten, klimatiziran, grijanje je podno ( izuzev spavaćih soba ), zgrada ima i dimnjak a postavljene su i plinske instalacije. U neposrednoj blizini nalazi se autobusno stajalište, a svi ostali bitni sadržaji ( trgovina, restoran, caffe bar, igralište.. ) udaljeni su cca 250 m. Dovoljno razloga za pogledati ovaj apartman u Puli, na traženoj, predivnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 920-10680

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 618234  
Agency ref id: 920-10680