

Istra, Pula, Stoja, stan 51,17m2 četvrti kat, #prodaja, Pula, Διαμέρισμα**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Sandra Kralj  
Όνομα: Sandra  
Επώνυμο: Kralj  
Όνομα: Impensa doo  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: info@terram-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 52100  
Διεύθυνση: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
Σχετικά με εμάς: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team  
181/2022

Reg No.:  
Πολιτική  
Προστασίας  
Προσωπικών  
Δεδομένων:

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος: Istra, Pula, Stoja, stan 51,17m2 četvrti kat, #prodaja  
Ιδιοκτησία για: Πώληση

Τετραγωνικά Πόδια:	51.17 m <sup>2</sup>
Όροφος:	4
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	176,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	21.06.2024

## Κατάσταση

Κατάσταση: Πρόσφατα προσαρμουςτεί

## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Stoja
Poštanski broj:	52100



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Κλιματιστικό, Απόβλητα  
Ενεργειακής απόδοσης: C

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula, Stoja, prodaje se stan 51,17m<sup>2</sup> na četvrtome katu stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, spavaće sobe, dnevnog boravka s direktnim izlazom na terasu, kuhinje s blagavaonicom, kupaonice i ostave. Stanu pripada spremište u suterenu zgrade. Zgrada ima zajedničko dvorište s parkirnim mjestima za stanare. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, blizina mora i plaža za kupanje, idealan za obiteljski život ili iznajmljivanje. Stan je kompletno namješten te se kao takav prodaje. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-857 Energetska klasa: C \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina. \*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 618903

Agency ref id: S-857  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 (91) 150-5505  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: