

ΚΥΨΑ, ΠΡΟΔΑΨΑ, VALBANDON, SAMOSTOJEĆA, 249 M2, Fažana, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Agencija Starling
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Starling
Όνομα	STARLING d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.starling.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Ταχυδρομικός	10000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Σχετικά με	Nakon dugogodišnjeg rada s
εμά:	nekretninama u različitim
	okruženjima, odlučili smo
	hrvatskom tržištu ponuditi novi
	pristup kupoprodaji nekretnina,
	koji se zasniva na načelima
	izvrsnosti poslovanja
	razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	KUĆA, PRODAJA, VALBANDON, SAMOSTOJEĆA, 249 M2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	249 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	605 m ²
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	3
Τιμή:	560,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	24.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1985
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή / Istarska županija
Επαρχία:
Πόλη: Fažana
Περιοχή Πόλη:

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
Άδεια Τοποθεσία: όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 1

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: KUĆA, PRODAJA, VALBANDON, SAMOSTOJEĆA, 249 M2 Predstavljamo samostojeću kuću u Valbandonu udaljenu 500 metara od mora s dva poslovna prostora i apartmanom idealnu za život i posao. Ova nekretnina se sastoji od glavne kuće veličine 130 m2 u kojoj se nalazi dvoetažni stan. Prizemlje stana se sastoji od dnevnog boravka s izlaskom na terasu i vrt, dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaone dok se druga etaža sastoji od 3 spavaće sobe, kuhinje, kupaone i loggie. Prvi poslovni prostor u prizemlju veličine 47.45 m2 se sastoji od glavnog prostora i skladišta. On je u dugoročnom najmu mini Marketa idućih 5 godina i kao takav ostvaruje sigurne prihode od najma i povrat investicije. Drugi poslovni prostor u prizemlju veličine 28,70 m2 se sastoji od pred prostora, dvije sobe, garderobe i kupaone trenutno se koristi kao uredski ali se lako može prenamijeniti u apartman. Samostojeći apartman u dvorištu kuće pruža potpunu privatnost i mir. Apartman je veličine 43.15 m2 i sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaone, kuhinje i prekrasne natkrivene loggie s roštiljem i vrtom. Sve to se nalazi na uređenoj parceli veličine 605 m2. Svi objekti su etažirani te imaju sve dozvole. Cijena 560.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 4151

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 619352
Agency ref id: 4151