

2.5 stan novogradnja Aviv Park, Zvezdara, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	ZidArt Nekretnine
Όνομα:	ZidArt
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.zidart.rs
Χώρα:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Ταχυδρομικός	11000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Džona Kenedija br.18
Mobile:	+381 60 319 39 27
Phone:	+381 11 319 39 27
Σχετικά με εμάς:	The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase

of real estate
valuation of each property - one
of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

Reg No.: 591

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος: 2.5 stan novogradnja Aviv Park
Ιδιοκτησία για: Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια: 61 m²
Όροφος: 4
Αριθμός Ορόφων: 5
Υπνοδωμάτια: 2.5
Μπάνια: 1
Τιμή: 176,000.00 €
Δημοσιεύτηκε: 25.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024

Τοποθεσία

Χώρα: Serbia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Grad Beograd

Πόλη: Zvezdara
Adresa: Živka Davidovića

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Imamo jedinstvenu priliku da Vam ponudimo odličan 2.5 stan sa sopstvenim pripadajućim dvorištem. Ovaj odličan stan se nalazi u blizini Aviv parka, škola, prodavnica, kafića... Zgrada je izgrađena 2024.godine i sastoji se od 5 spratova. Što se tiče same nekretnine, investitor je vodio računa o potrebama budućih stanara, kao i njihovim željama u vezi same orijentacije stana. Ulaskom u nekretninu odmah se izdavađa dnevni boravak sa kuhinjom i terasom, severno orijentisan kao i spavaća soba, koja takođe ima izlazak na terasu. Zatim se hodnikom dolazi do kupatila i druge spavaće sobe (južno orjentisane), koja ima svoj izlazak na terasu. Stan se nalazi na 4 spratu zgrade, i već sada možemo da Vam garantujemo da Vam pogled sa terase neće naškoditi buduća zgrada. Ono što ovaj stan čini posebnim je svakako dosta dobra osvetljenost koja je omogućena velikim prozorima. Stan za svaku preporuku, za sve detalje nas pozovite i zakažite gledanje, gde se ujedno možete uveriti i o kvalitetu materijala koje je investitor koristio. U sklopu stana moguća je i kupovina garažnog mesta po ceni od 18000e+pdv. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 619911
αναφοράς:
Agency ref id: 6875