

## DALMACIJA ,PAŠMAN Moderna vila s bazenom i pogledom na more. Pašman, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	DALMACIJA ,PAŠMAN Moderna vila s bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	773 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	7
Τιμή:	2,750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	07.08.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pašman
Περιοχή Πόλη:	Pašman
Poštanski broj:	23262

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: DALMACIJA ,PAŠMAN Moderna vila s bazenom i pogledom na more Prekrasna moderna vila smještena u mirnom okruženju s neometanim pogledom na more. Izgrađena na parceli od 773 m<sup>2</sup>, prostire se na tri komforne etaže (prizemlje, prvi kat i drugi kat). U suterenu se nalazi prostorija sa vlastitom kupaonicom, gostinjski wc, dodatna kupaonica, fitness soba, konoba sa roštiljem i biljarom, vešeraj i garaža. U prizemlju se nalazi soba s vlastitom kupaonicom, sauna s dodatnom kupaonicom, fitness soba, konoba s roštiljem i biljarom, praonica rublja i garaža. Prvi kat sastoji se od spavaće sobe s kupaonicom, gostinjskog toaleta, potpuno opremljene kuhinje s blagovaonicom i prostranog dnevnog boravaka s izlazom na terasu. Terasa je opremljena garniturom za sjedenje, hidromasažnom kadom,

grijanim bazenom i prostorom za sunčanje. Na drugom katu nalaze se četiri svijetle i prostrane spavaće sobe s king size krevetima i vlastitim kupaonicama. Velike staklene stijene omogućuju obilje prirodnog svjetla i pružaju pogled na okolicu. Prednosti nekretnine su i krovna terasa s fantastičnim pogledom na more te vanjski prostor s dječjim igralištem koji pruža zabavu za najmlađe članove obitelji. Vila je opremljena biranim namještajem izrađenim po mjeri i pomno biranim detaljima. Osim što je idealna za odmor i obiteljski život, ova moderna oaza nudi odličnu priliku za turistički najam. Atraktivnu lokaciju krase brojne plaže i nudi nebrojene mogućnosti za razne aktivnosti. U krugu od 40 km nalazi se više od 300 otoka što ga čini jednim od najljepših područja za dnevne izlete brodom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31406

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 619965

αναφοράς:

Agency ref id: 31406