

## Labin, okolica, Villa na mirnoj lokaciji, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Labin, okolica, Villa na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	750 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	11
Μπάνια:	4
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	27.06.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Labin  
Περιοχή Πόλη: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Labin, okolica, Villa na mirnoj lokaciji Na samo nekoliko minuta vožnje od Labina, prodaje se prekrasna istarska vila površine 150 m2, smještena na zemljištu od 860 m2. Ova raskošna vila savršena je kombinacija modernog komfora i tradicionalnog šarma, idealna za luksuzan obiteljski život ili preuzimanje već uhodanog turističkog najma. U prizemlju vile nalazi se prostrana kuhinja s blagovaonicom, dvije udobne spavaće sobe, dvije moderne kupaonice, gostinjski toalet i spremište. Na prvom katu smještene su još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te terasa s koje se pruža lijep i otvoren pogled. Za grijanje i hlađenje koristi se pet klima invertera, dok kompletna PVC stolarija i komarnici dodatno ističu udobnost ove nekretnine. Okućnica je lijepa i ograđena, a na njoj se nalazi grijani bazen od 32 m2 sa sustavom elektrolize na slanu vodu, kao i kompletno opremljena ljetna kuhinja. Ova vila pruža sve što vam je potrebno za opuštanje i uživanje u životu, bilo da tražite dom za obitelj ili investiciju u turistički najam. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove izvanredne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 2006-274

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 620656  
Agency ref id: 2006-274  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +38552210824  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: