

## Četverosoban stan 89m2, Otoka, Sarajevo Novi Grad, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Imovina
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@imovina.ba
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Imovina
Όνομα Εταιρείας:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
Ταχυδρομικός Κώδικας:	71000
Διεύθυνση:	Marka Marulića 2
Mobile:	00387 61 062 555
Σχετικά με εμάς:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Reg No.:	22

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Četverosoban stan 89m2, Otoka
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	89 m <sup>2</sup>
Όροφος:	8
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	230,081.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.06.2024

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Bosnia and Herzegovina
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Kanton Sarajevo
Πόλη:	Sarajevo Novi Grad



## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:                      όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:                      όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:                      όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης:                      7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja adaptiran četverosoban stan 89m2 u ul. Žrtava fašizma, naselje Otoka Prodaje se renoviran četverosoban stan uknjižene površine 89m2 a stvarne preko 100m2, smješten na osmom spratu stambene zgrade u ulici Žrtava fašizma, naselje Otoka - općina Novi Grad. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa trpezarijom, 3 spavaće sobe, predsoblja, kupatila i wc-a. Stan je kompletno adaptiran i tada su zamjenjene kompletne električne instalacije, ugrađena vanjska stolarija od punog drveta (bijeli bor) koja je zaštićena kovanom ogradom, zamijenjene pločice u hodniku i kupatilu, postavljen javorov parket, urađena nova kuhinja od punog drveta sa ugradbenim električnim aparatima. Ulazna vrata blindo. Grijnje gradsko centralno. Predmetna nekretnina je smještena u naselju Otoka, ulica Žrtava fašizma. U neposrednoj blizini smješteni su svi sadržaji potrebni za svakodnevni život. Tramvajska stanica smještena je na cca. 20m od stana. U neposrednoj blizini, u okruženju zgrade nalazi se javni parking. Lokacija je izuzetno dobro povezana cestovnim i tramvajskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je tramvajsko i autobusko stajalište udaljeno cca 20 metara, a sama prometna saobraćajnica prolazi pored zgrade. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amor Korman +387 61 446 025 amor.korman@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-425/23 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posredinka FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100699

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός                      621149  
αναφοράς:  
Agency ref id:                      100699