

PRODAJA apartman Novalja 69,66 m2, prodaja, 350m od mora, vrt, bazen, Novalja, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine
Όνομα: Estera
Επώνυμο: nekretnine
Όνομα: Estera nekretnine
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

Ταχυδρομικός 10000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Nemčićeva 10

Phone: 0038516999444

Fax: 0038516999445

Σχετικά με
εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao
brand tvrke Estera ulaganja
d.o.o. nastala je iz potrebe da se
prodavateljima nekretnina pruži
potpuna i kompetentna usluga
kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i
kompetencija za sva područja
vezana uz kupoprodaju
nekretnina su temelji
poslovanja tvrtke već dugi niz
godina i svakodnevni upiti
kupaca i odlična prodaja su
potvrda pravog smjera u
poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni
posrednik u potrošačkom
kreditiranju. Dobro smo
upoznali sa svim potrebnim
koracima oko ishođenja

dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PRODAJA apartman Novalja 69,66 m2, prodaja, 350m od mora, vrt, bazen
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	69.66 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	215,946.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.06.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

Κατάσταση: Υπο ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ

Τοποθεσία

Χώρα: Croatia
Κράτος / Περιοχή /
Επαρχία: Ličko-senjska županija
Πόλη: Novalja
Περιοχή Πόλη: Novalja
Poštanski broj: 53291

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι
Πιστοποιητικό ελέγχου: όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Ηλεκτρισμός
Ενεργειακής απόδοσης: A+

Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κλιματιστικό

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PRODAJE** se apartman S1 s vrtom 27 m², ukupne korisne površine 69,66 m². Nalazi u zgradi "D" u prizemlju lijevo. Sastoji se od ulaznog hodnika, zasebnog WC-a, izbe, dvije spavaće sobe, kupaonice TWC, dnevne sobe s blagovaonicom i kuhinjom iz koje se izlazi na prostranu terasu. Pristup vrtu je s terase. Svi stanovi u zgradi mogu koristiti zajednički bazen u dvorištu. Apartmanu pripada parkirno mjesto S1 koje je uračunato u korisnu površinu. Zgrada je građena korištenjem modernih materijala, korištena je keramika I klase kao i vrhunska stolarija. Grijanje i hlađenje je riješeno klima uređajem marke "Bosch", s unutarnjim jedinicama u svakoj prostoriji. Tlocrt stane je funkcionalan i pogodan za ljetovanje ali i za cjelogodišnji boravak. Lokacija je 350 m od mora i plaže i cca 50 m od centra Novalje. U blizini svih potrebnih sadržaja (trgovina 150 m...). Nekretninu je moguće kupiti kreditom banke (zgrada ima uporabnu dozvolu..), moguć dogovor za plaćanje gotovinom, ulazak u posjed odmah po isplati kupoprodajne cijene. Za više informacija kao i dogovor oko pregleda nekretnine, molim nazvati na +385914444655 Gordan (WA/Viber available) **FOR SALE** apartment S1 with garden 27 m², total usable area 69.66 m². It is located in building "D" on the ground floor on the left. It consists of an entrance hall, a separate toilet, a utility room, two bedrooms, a bathroom with WC, a living room with a dining room and a kitchen that opens onto a spacious terrace. Access to the garden is from the

terrace. All apartments in the building can use the common pool in the yard. The apartment has parking space S1, which is included in the usable area. The building was built using modern materials, first-class ceramics and top-quality carpentry were used. Heating and cooling is solved by an air conditioner of the "Bosch" brand, with indoor units in each room. The floor plan of the apartment is functional and suitable for summer vacations as well as year-round stays. The location is 350 m from the sea and the beach and approx. 50 m from the center of Novalja. Close to all necessary facilities (shop 150 m...). It is possible to buy the property with a bank loan (the building has a use permit...), it is possible to agree to pay in cash, to enter the property immediately upon payment of the purchase price. For more information as well as an agreement regarding the inspection of the property, please call +385914444655 Gordan (WA/Viber available)

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 621195

αναφοράς:

Agency ref id: 1297