

## Crikvenica - stan s dvije spavaće sobe u centru, Crikvenica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Relax Nekretnine  
Όνομα: Relax  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Relax nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: relax.nekretnine@gmail.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.relax-nekretnine.com>

Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51260  
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Σχετικά με εμάς: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Στοιχεία καταχώρησης****Κοινά**

Τίτλος:	Crikvenica - stan s dvije spavaće sobe u centru
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	52 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	230,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	01.07.2024

**Κατάσταση**

Χτίστηκε:	1981
Τελευταία ανακαίνιση:	2022

**Τοποθεσία**

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Crikvenica
Περιοχή Πόλη:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

## Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se potpuno renovirani stan u centru Crikvenice, idealan za stanovanje ili bavljenje turizmom. Stan površine 52,01 m<sup>2</sup> nudi savršenu kombinaciju udobnosti i praktičnosti te se nalazi na atraktivnoj lokaciji koja pruža sve što vam je potrebno za kvalitetan život ili uspješan turistički najam. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe koje pružaju dovoljno prostora za odmor i opuštanje. Open space kuhinja povezana je s dnevnim boravkom, stvarajući prostran i svijetao prostor za druženje s obitelji i prijateljima. Kupaonica je moderno uređena, a stan uključuje hodnik i ostavu, pružajući dodatni prostor za pohranu. Stan se nalazi samo 200 metara od mora, što vam omogućava da uživate u prekrasnim plažama Crikvenice u samo nekoliko minuta hoda. Također, udaljenost od centra grada je svega 300 metara, što znači da su svi važni sadržaji poput trgovina, restorana, kafića i javnog prijevoza nadohvat ruke. Stan je jugozapadne orijentacije, što osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Zgrada u kojoj se stan nalazi izgrađena je 1981. godine, ali je stan u potpunosti renoviran krajem 2022. godine, uključujući sve instalacije i opremu. Opremljen je klima uređajem, podnim grijanjem i peći na pelete, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Stan je također u potpunosti namješten, što znači da je spreman za useljenje odmah. Iako stan ne posjeduje parkirno mjesto, postoji mogućnost kupnje povlaštene parkirne karte po nižoj cijeni, što olakšava parkiranje u centru grada. Ako tražite funkcionalan stan na top lokaciji, ovaj stan u Crikvenici je savršen izbor za vas. Idealna kombinacija blizine mora, centra grada i svih potrebnih sadržaja čini ovaj stan izvrsnom prilikom za stanovanje ili ulaganje u turizam. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog predivnog stana u jednom od najpoželjnjih dijelova Crikvenice. ID KOD AGENCIJE: 919

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	621250
Agency ref id:	919