

PREKRASNA KUĆA NA MIRNOJ LOKACIJI, Marčana, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PREKRASNA KUĆA NA MIRNOJ LOKACIJI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	223 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1137 m ²
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	5
Τιμή:	495,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Marčana
Roštanski broj:	52206



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MARČANA ISTRΑ Marčana je slikovito naselje smješteno u južnom dijelu Istarske županije, na samo 15 kilometara od povijesnog grada Pule. Ovaj šarmantni gradić, poznat po svojoj bogatoj kulturnoj baštini i prirodnim ljepotama, idealno je odredište za turiste koji žele doživjeti autentičnu istarsku atmosferu

daleko od gužve i vreve većih turističkih centara. U okolici Marčane na prodaju je ova zaista lijepa i vrlo ugodna kuća sa bazenom. Kuća se proteže kroz 3 etaže (prizemlje, 1. i 2. kat) i nalazi se na okućnici od 1137 m². U prizemlju kuće smjestile su se 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom (stil en suite). Dvije spavaće sobe imaju izlaze na terasu. Uređenim stepeništem dolazimo na 1. kat gdje je smještena velika kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak sa direktnim izlazom na veliki balkon, toalet te veliko spremište. Zatim, na 2. katu kuće imamo još jednu spavaću sobu sa svojom kupaonicom, walk in ormarom te balkonom sa kojeg se pruža lijepi pogled na okolno naselje. Kuća za grijanje koristi centralno na plin, kamin u dnevnom dijelu kuće te 6 klima invertera. Na prekrasno uređenoj okućnici nalazi se ljetna kuhinja sa roštiljem, jacuzzi i bazen Brutto površine 50 m². *
MEDITERANSKA KUĆA SA BAZENOM * 4 SPAVAĆE SOBE * 4
KUPAONICE U KUĆI + 1 KUPAONICA UZ LJETNU KUHINJU * 1 TOALET
* CENTRALNO GRIJANJE NA PLIN * KAMIN * 6X KLIMA INVERTERA *
PRODAJE SE POTPUNO NAMJEŠTENOM * VIŠE PARKIRNIH MJESTA *
LJETNA KUHINJA SA ROŠTILJEM * JACUZZI * BAZEN brutto 50 m²
Vlasništvo je uredno i bez tereta! Za personalizirani razgled stoji Vam na raspolaganju: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152
roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512934

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 621522

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512934