

## Poreč okolica, novi stanovi u izgradnji - STAN D, Poreč, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Tex Immobilie
Όνομα:	Tex
Επώνυμο:	Immobilie
Όνομα	Tex Immobilie d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://www.tex-immobilie.com">https://www.tex-immobilie.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Bože Milanovića 2A
Mobile:	+385 98 9826 003
Phone:	+385 99 4705 455
Σχετικά με	We are a 100% family-owned
εμάς:	company, specialising in

construction and real estate brokerage at the Istrian region. The company was founded at the beginning of 1990 and has been successfully operating ever since. We can complete all the company's activities professionally, in the short term.

Headquartered in Poreč, we cover the entire area of Istria with our business operations. By using years of experience, we are continuously developing our product and service portfolio in accordance with the needs of our clients, thus providing our clients with the best possible integral service, which covers everything necessary for a successful real estate business (management).

Our offer includes real estate of

various types and uses, from agricultural land to larger office buildings in various locations, as well as all types of new buildings with residential or commercial premises.

We are looking forward to our future cooperation!

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Poreč okolica, novi stanovi u izgradnji - STAN D
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	68 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	220,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.07.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se moderan stan s dvije spavaće sobe na prvom katu udaljen 9 kilometara od centra Poreča i mora. Površina: 64,88 m<sup>2</sup> neto + 3,78 m<sup>2</sup> spremište Podovi: U svim prostorijama stanova postavljene su keramičke pločice, s nabavnom cijenom do 25,00 €/m<sup>2</sup>, dok su u sobama izvedeni visokokvalitetni laminatni podovi iste cjenovne kategorije. Kupaonice i kuhinje: Zidovi u kupaonicama i kuhinjama također su obloženi keramičkim pločicama. Vrata: Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna Sanitarni uređaji: Srednje klase sanitarni uređaji uključuju tuševe s kanalicama ili kabinama prema vašem izboru, dok su slavine visokokvalitetne Instalacije: Svaka stambena jedinica opremljena je unutaršnjim instalacijama za telefon, zemaljsku i satelitsku antenu u dnevnom boravku i sobama Grijanje i hlađenje: Za vašu udobnost, stan je opremljen klima uređajima u dnevnom boravku i sobama. Specifikacije uključuju 2x2,5 kW i 1x4,5 kW snage, prilagođene vašim potrebama tijekom cijele godine. Podno grijanje: Kupaonice su dodatno opremljene podnim grijanjem mrežicom i termostatom, pružajući dodatnu udobnost i toplinu. ID KOD AGENCIJE: 8734430

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 621635  
Agency ref id: 8734430