

Κυća za odmor nedaleko Labina, Istra, Labin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	M&M Legal
Όνομα:	M&M
Επώνυμο:	Legal
Όνομα	M&M LEGAL
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Πρόσθετο	martina@mmlegal.hr
Ηλεκτρονικό	
Ταχυδρομείο:	
Ιστοχώρος:	https://mmlegal.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
Ταχυδρομικός	52220
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Rudarska ulica 1
Mobile:	+38598575313
Phone:	+385915301334
Σχετικά με	MM Legal is a joint venture for
εμάς:	business and management
	consulting and an real estate
	agency.
	The activity includes:
	- public procurement
	(production of documentation
	for Clients and Bidders)
	- obtaining construction
	documentation (from defining
	the purpose of the land,
	drawing up technical
	documentation through
	authorized architects and
	surveyors, obtaining building
	documents, mediating in the
	selection of the most favorable
	construction contractor, finding
	the most favorable supervising
	engineer for construction work,
	to handing over the real estate
	to our clients)
	- mediation in real estate

transactions - buying and
selling

Reg No.: 106/2021

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυία za odmor nedaleko Labina, Istra
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	212 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	897 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	4
Τιμή:	695,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	02.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα: όχι

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Labin
Poštanski broj:	52220

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

**Θέρμανση**

Κεντρική θέρμανση: όχι

ΣτάθμευσηΑριθμός χώρων
στάθμευσης: 3**Περιγραφή**

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je ova moderna prizemnica u okolici Labina površine 178m2. Sastoji

se od "open space" kuhinje s blagovaonom, dnevnoga boravka, tri spavaće sobe od kojih svaka posjeduje svoju kupaonu te dodatni gostinjski toalet. Iz dnevnoga boravka izlazi se na lijepo uređenu plažu s bazenom (dimenzija 11*4). Na pažljivo uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se pomoćni objekt, koncipiran kao dodatni apartman. Pomoćni objekt ima 34m² površine te se sastoji od "open space" kuhinje s blagovaonom i dnevnoga boravka, spavaće sobe i kupaonice. Iz dnevnoga boravka se također izlazi na plažu i bazen. Na terasi pomoćnog objekta smjestio se blagovaonski stol te roštilj. Nekretnina je opremljena sa 7 klima uređaja (Daikin), napravljena je predinstalacija za bojler za solarno grijanje, postavljena je kompletna instalacija i radijatori za centralno grijanje, predinstalacija za grijani bazen, 10cm stiropor fasada, PVC stolarija, navodnjavanje kompletnog dvorišta, automatske prskalice (64 komada). Kuća je osigurana videonadzorom (8 kamera). Ograđena okućnica broji 879m² površine te obiluje zelenilom i mediteranskim biljem a savršen sklad zaokružuje bazen površine 44 m² sa sunčalištem. Uz imponantan bazen, smjestio se smjestio se jacuzzi te dječje igralište. U samoj gradnji korišteni su najkvalitetniji materijali renomiranih proizvođača. Kuća se prodaje sa uhodanim poslom najma. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1932

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 621770

αναφοράς:

Agency ref id: 1932