

## ISTRA, PULA 2S+DB stan u Šijani 69 m2 - ODLIČNA POZICIJA!! , Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, PULA 2S+DB stan u Šijani 69 m2 - ODLIČNA POZICIJA!!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	69 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	187,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.11.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1983
Τελευταία ανακαίνιση:	2020

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



### Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 7

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se 2S+DB stan u Šijani 70 m2 – ODLIČNA POZICIJA! Stan se nalazi u zgradi koja ima Uporabnu dozvolu i 2020. godine je napravljena nova fasada (pričuva 15 e). Zgrada ima lift. Stan se nalazi na prizemlju a sastoji se od 2 spavaće sobe, hodnika, kupatila, kuhinje i blagovaone, špajze, odvojenog dnevnog boravka, zatvorene terase i malog balkona ukupne stambene površine 69, 49 m2. Stan je klimatiziran, nova vanjska PVC stolarija, grijanje na termo peć, ispravan dimnjak, plinski bojler, te se koristi plin za kuhanje. Mogućnost etažnog grijanja na plin. Mogućnost 3 spavaće sobe od dnevnog boravka. Na odličnoj poziciji, blizina svih sadržaja za život modernog čovjeka kao što su dućani, super marketi, ljekarna, vrtić, škola, igralište, pošta i javni prijevoz. Na samo nekoliko minuta lagane vožnje do prvih plaža. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja :  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31604

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 621792  
Agency ref id: 31604  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +385 97 757 1657  
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: