

ISTRA, MEDULIN Moderna dvojna kuća s bazenom 600 m od mora!, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ISTRA, MEDULIN Moderna dvojna kuća s bazenom 600 m od mora!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	170 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	440 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	4
Τιμή:	570,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.11.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pomer
Roštanski broj:	52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	4
---------------------------	---



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ISTRA, MEDULIN Moderna dvojna kuća s bazenom 600 m od mora! Na vrlo mirnoj lokaciji na samom kraju ulice prodaje se novosagrađena moderna dvojna kuća. Lokacijski se nalazi 600 metara zračne linije od mora, 2 minute vožnje autom do trgovine i prvih restorana. Radi se o projektu koji nudi 170 m² raspoređenih na dvije etaže, smještenog na parceli od 440 m². Ulaskom u kuću nalazimo manji hodnik s ormarima te kupaonicu. Zatim u prizemnom dijelu imamo open space dnevni boravak s kompletno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu idealnu za blagovanje tijekom sunčanih dana koji nudi pogled na bazen od 26 m². U sklopu bazena nalazi se i sunčalište kao i pergola s roštiljem za maksimalni užitak tijekom boravka u kući. Stepenicama se stiže na prvi kat gdje nalazimo 3 opremljene spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom od čega dvije imaju i terase, jedna s pogledom na šumu druga s pogledom na bazen! Uz navedeno kuća posjeduje i tavanjski prostor koji je idealan za skladištenje viška stvari. Osim što kuća predstavlja novi projekt na super lokaciji zbog privatnosti i mira koje pruža, a isto tako neposrednu blizinu mora i sadržaja potrebno je istaknuti tehničku opremu koja ova kuća nudi budućim vlasnicima! **TEHNIČKE KARAKTERISTIKE:** - postavljena je izolacija od 10 cm - 4 klima uređaja - podno grijanje na toplinsku pumpu u cijeloj kući - električne rolete i komarnici - mogućnost grijanja i na peč na drva - 3 parking mjesta s punjačem za električno auto - električna ograda Zračna Luka Pula 8 km udaljenosti zračne linije Grad Pula udaljenosti 5 km zračne linije Vlasništvo 1/1 Bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 31594

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 621798
αναφοράς:
Agency ref id: 31594
ΤΗΛΕΦΩΝΟ +385 95 388 1059
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ: