

Κυća sa poslovnim prostorom u centru Grožnjana!, Grožnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Κυća sa poslovnim prostorom u centru Grožnjana!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	168 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	420,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Grožnjan
Περιοχή Πόλη:	Grožnjan
Poštanski broj:	52429

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Buje, Grožnjan Prodaje se stara Istarska kuća u nizu, kuća se nalazi samom centru prelijepog Grožnjana. Kuća se sastoji od prizemlja, di se nalazi poslovni prostor i 2 kupaonice, na prvom katu se nalazi dnevni boravak i kuhinja, unutarnjim stepenicama dolazimo do drugog kata na kojem se nalaze dvije spavaće sobe, na trećem katu se nalaze još dvije spavaće sobe, iz jedne sobe se pruža prekrasan pogled preko krovova Grožnjana i u daljini se vidi more. Iz ostalih soba pruža se pogled na kamene kuće i ulice starog grada Grožnjana, koji daje dodatan šarm kuće. Postoji još i potkrovlje koje se može podignuti sukladno sa odredbama grada, podizanjem potkrovlja može se napraviti dodatna soba ili neki drugi sadržaj. Parking se koristi od grada Grožnjana i u neposrednoj je blizini kuće. Nekretnina pruža puno potencijala kao investicija, poslovni prostor i 4 spavaće sobe sa potkrovljem, nude mjesta za dodatnu zaradu od sve više tražene lokacije. Kuća je u samom centru i na odličnoj lokaciji. Kuća zahtjeva adaptaciju i određene radove, struja, voda i septička jama su u funkciji. Grijanje je pomoću peći na drva, a hlađenje je pomoću klima uređaja. U neposrednoj blizine se nalaze poznati vinari, agroturizmi, restorani, šetnice, biciklističke staze i svi ostali dodatni sadržaji koji bi uljepšali boravak u nekretnini. Najbliži grad Buje udaljen je 8 kilometara, a granica sa Slovenijom svega 15 kilometara, a do najbliže plaže 19 kilometara. ID KOD AGENCIJE: 1034-53

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	621892
αναφοράς:	
Agency ref id:	1034-53