

**STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2, 2-soban, Maksimir,****Διαμέρισμα****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα: Agencija Starling  
Όνομα: Agencija  
Επώνυμο: Starling  
Όνομα: STARLING d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://www.starling.hr>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός 10000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Σχετικά με  
εμάς: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim

svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2, 2-soban
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	71 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	265,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2001
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Grad Zagreb  
Πόλη: Maksimir  
Περιοχή Πόλη:  
Poštanski broj: 10000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MAKSIMIR, 71 m2, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 71 m2 na 3. katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2001. godine i ima ukupno 3 kata te se nalazi u blizini Petrove ulice. Stan se sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice s WC-om, 2 terase te ulaznog hodnika. Prije par godina promijenjena su dva glavna radijatora te pumpa za dizalicu topline koja funkcionira po principu grijanja i hlađenja. Prodaje se djelomično namješten. Postoji mogućnost prenamjene u trosoban stan. Prije 3 godine obnovljena je fasada prilikom koje je na sjevernu stranu stana postavljena hidro izolacija debljine 23 cm. Stanu pripada spremište u podrumu te vanjsko parkirno mjesto koji nisu upisani u zemljišne knjige. Krovište se redovno održava svakih nekoliko godina. Stan se nalazi u blizini tramvaja, trgovine i svih neophodnih sadržaja. Orijehtacija: sjever-jug-zapad Grijanje: centralno etažno plinsko, dizalica topline Parking: vanjsko parkirno mjesto Cijena: 265.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5781

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 621932

Agency ref id: 5781