

Stambeni objekat izuzetnog kvaliteta ID#129543, Zvezdara, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Lider Winner Nekretnine
 Όνομα: Lider Winner
 Επώνυμο: Nekretnine
 Όνομα: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)
 Εταιρία: 992)
 Service Type: Selling and renting
 Ιστοχώρος: <http://lidernekretnine.rs>
 Χώρα: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Ταχυδρομικός Κώδικας: 11000
 Διεύθυνση: Bulevar Zorana Đinđića 98
 Phone: 0604398002
 Σχετικά με εμάς: Η Lider nekretnine Winner είναι μια εξειδικευμένη εταιρεία για συναλλαγές ακινήτων, από τις πρώτες στο Βελιγράδι, επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένη για παροχή υπηρεσιών, διαμεσολάβησης στην αγορά ή πώληση ακινήτων, ενοικίαση ή χρηματοδοτική μίσθωση, καθώς και εκτιμήσεις ακινήτων.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1993 στο Βελιγράδι.

Με την κτηθείσα εμπειρία, η Winner real estate leader έχει εξελιχθεί σε μια εταιρεία που με το προσωπικό της είναι επαγγελματικά και τεχνικά καταρτισμένο για να πραγματοποιεί δραστηριότητες σε όλη την επικράτεια του Βελιγραδίου.

Στην εργασία ασχολούνται οι εξής:

αδειοδοτημένοι διαχειριστές
ως διοργανωτές εργασιών και
αναλυτές καθιερωμένων
βάσεων δεδομένων ακινήτων
και βάσεων δεδομένων
πελατών,
πράκτορες με άδεια ως
εμπορευματοποιό στον τομέα,
τομέας υποστήριξης όπως τα
Logistics και οι υπηρεσίες
τηλεμάρκετινγκ,
δικηγόροι που ειδικεύονται
στην εργασία με ακίνητα
με στόχο να δοθεί η
δυνατότητα στους πελάτες να
κάνουν το έργο της αγοράς
και πώλησης και έκδοσης με
τον ΓΡΗΓΟΡΟ, ΚΑΛΥΤΕΡΗ
ΠΟΙΟΤΗΤΑ και ΠΙΟ
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΟ
ΚΟΣΤΟΣ τρόπο, με απόλυτη
διακριτικότητα και ασφάλεια
δικαίου.

Αριθμός στο μητρώο
διαμεσολαβητών: 992
992

Reg No.:

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Stambeni objekat izuzetnog kvaliteta ID#129543
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	91.00 m ²
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	245,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	03.07.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Σε πολύ καλή κατάσταση

Τοποθεσία

Χώρα:	Serbia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Beograd
Επαρχία:	
Πόλη:	Zvezdara
Adresa:	Dr Velizara Kosanovića
Poštanski broj:	11050

Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----



Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή:	Τηλέφωνο Εγκατάσταση, Ενεργή τηλεφωνική γραμμή
Ανελκυστήρας:	όχι

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:	όχι
--------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudi je stambeni objekat izuzetnog kvaliteta gradnje koji se sastoji od svega 4 stambene jedinice. Objekat se nalazi na atraktivnoj lokaciji u Beogradu ugao dr Velizara Kosanovića i Kovačeve ulice. Luksuzni objekat projektovan je po najvišim standardima sa ciljem da zadovolji sve potrebe urbanog stanovanja, kao i sigurnost i komfor porodičnog doma. Lokacija zgrade je u blizini osnovne škole 450m, vrtića 300m, pijace 800m , TC BEO 200m, stanica trolejbusa 50m, piljarnica 20m... Svaki stan je na zasebnoj etaži, zgrada ima garažu u podrumu, kao i putnički lift koji silazi u garažu.U ponudi imamo dva tipa stana. Tipski stan na spratovima od 91kvm sa tri spavaće sobe i u prizemlju stan od 71 kvm sa dve spavaće sobe.Početak gradnje: sredina jul-a 2024. godine. Završetak gradnje kraj 2025. Iskazana cena je bez uračunatog PDV-a koji iznosi 10%. Kupci prve nekretnine imaju pravo na povraćaj PDV-a. Objekat ima građevinsku dozvolu, kao i svu dokumentaciju koja je neophodna za izgradnju stambenog objekta. Garaža je u nivou i nije opremljena sistemima parkiranja (liftovima I klackalicama), što je velika prednost. Cena garažnog mesta zavisi od veličine mesta kao i položaja u garaži. agencijska provizija 2%

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 621945

αναφοράς:

Agency ref id: 129543