

ZADAR, ZATON - Moderna vila s grijanim bazenom u novogradnji!, Nin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, ZATON - Moderna vila s grijanim bazenom u novogradnji!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	230 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	511 m ²
Υπνοδωμάτια:	4
Τιμή:	760,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Nin
Περιοχή Πόλη:	Nin
Poštanski broj:	23232

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, ZATON - Moderna vila s grijanim bazenom u novogradnji! Prodaje se moderna vila u novogradnji u mjestu Zaton pokraj Zadra. Objekt ukupne površine 230 m² izgrađen je na parceli od 511 m². Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica i vešeraj te dodatni WC. Na katu se nalaze četiri spavaće s pripadajućim kupaonicama i terasom. U prostranom, kompletno ograđenom dvorištu vile nalazi

se grijani bazen od 38 m2 s protustrujnim plivanjem i slapom. U dvorištu se nalazi privatni parking s četiri parkirna mjesta. Objekt je kompletno klimatiziran, a u svim prostorijama je provedeno podno grijanje putem dizalice topline. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput termoizolacije na fasadi 10 cm stiropor, za podne obloge je korištena španjolska keramika, sanitarije su marke Voxort, a stolarija je ALU-PVC marke Feal s komarnicima i griljama. Vila je smještena u mirnom dijelu Zatona, udaljena od najbliže plaže 1 km. Mjesto Zaton izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolici i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. Odmah pokraj Zatona nalazi se povijesni gradić Nin poznat po mnoštvu zanimljivih povijesno-kulturnih spomenika koji sežu i u predantičko doba. Primjerice, ondje možete vidjeti ostatke rimskog foruma, a u Ninu su pronađeni i ostaci srednjovjekovnih i starohrvatskih ratnih i trgovačkih brodica koje su se nazivale kondure. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još i rimsko doba. VILA JE ZAVRŠENA U CJELOSTI. UPORABNA DOZVOLA Za sve informacije i ogled nekretnine stoji Vam na raspolaganju naša agentica Ružica Jurišić. Kontakt: Ružica Jurišić - Agent s licencom Tel: 091/503-2253 E-mail: ruzica.jurisc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062971

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 622156

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062971