

Crikvenica - vila s bazenom i pogledom na more, Crikvenica, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Relax Nekretnine
Όνομα: Relax
Επώνυμο: Nekretnine
Όνομα: Relax nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:
Service Type: Selling and renting
Πρόσθετο: relax.nekretnine@gmail.com
Ηλεκτρονικό
Ταχυδρομείο:
Ιστοχώρος: <https://www.relax-nekretnine.com>
Χώρα: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Ταχυδρομικός Κώδικας: 51260
Διεύθυνση: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
Σχετικά με εμάς: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Στοιχεία καταχώρησης**Κοινά**

Τίτλος:	Crikvenica - vila s bazenom i pogledom na more
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	327 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1013 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	10
Τιμή:	1,550,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	04.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2015

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	

Πόλη: Crikvenica
Περιοχή Πόλη: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση: όχι



Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7
Κλειστή θέση
στάθμευσης: όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Dobrodošli u vašu novu oazu mira u prelijepoj Crikvenici! Ova luksuzna vila s bazenom smještena je u mirnom dijelu grada, idealnom za opuštanje i uživanje u svim čarima Jadranske obale. S impresivnih 327,79 m2 stambenog prostora i okućnicom od 1013 m2, ova vila nudi sve što vam je potrebno za udoban život ili unosan najam. U prizemlju, pronaći ćete pet spavaćih soba. Dvije sobe imaju vlastiti ulaz, četiri privatne kupaonice, a dvije čak i vlastite terase – savršene za jutarnju kavu uz zvukove prirode. Prostrana kuhinja s blagovaonicom, dodatni WC, ostava, natkrivena i dvije nenatkrivene terase te tehnička soba pružaju dodatnu udobnost. Unutarnje stubište nudi mogućnost etažiranja kako bi se odvojila ova 2 kata. Stubište vodi do prvog kata gdje se smjestilo pet spavaćih soba, svaka s vlastitom kupaonicom i balkonom, te prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom. Dodatna kupaonica i balkon upotpunjuju ovaj kat. Pogled na more oduzima dah, dok osam parkirnih mjesta ispred kuće i dva natkrivena parkirna mjesta osiguravaju dovoljno prostora za vas i vaše goste. Južna orijentacija vile omogućava obilje prirodne svjetlosti, a izgrađena je 2015. godine s posebnom pažnjom na detalje. Okućnica je prava mala oaza s vlastitim bazenom, sunčalištem, vanjskim tušem, zatvorenom ljetnom kuhinjom, saunom, roštiljem i WC-om. Unutar kuće uživat ćete u toplini kamina, dok solarno grijanje brine o

toploj vodi. Svaka soba opremljena je klima uređajem, a centralno grijanje na pelete pruža dodatnu toplinu. Potpuno namještena i energetski učinkovita vila B razreda smještena je blizu svih bitnih sadržaja, nudeći savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti. Pogodna je za kratkoročni i dugoročni najam, kao i za stalno stanovanje. Ovo je vaš novi dom iz snova, gdje luksuz i udobnost idu ruku pod ruku. Ova vila nije samo nekretnina – to je mjesto gdje ćete stvarati nezaboravne uspomene s obitelji i prijateljima, uživajući u svakom trenutku. ID KOD AGENCIJE: 924

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 622188

αναφοράς:

Agency ref id: 924