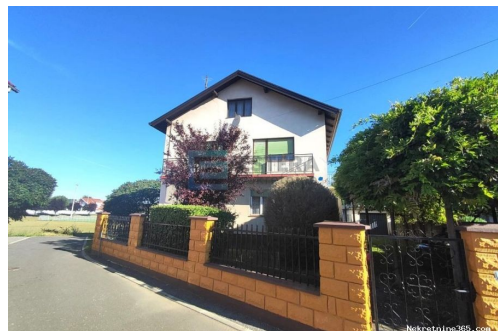


## Κυα PRODAJA Sračinec 260 m2, Sračinec, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Estera nekretnine  
Όνομα: Estera  
Επώνυμο: nekretnine  
Όνομα: Estera nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: gordan@estera-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Ταχυδρομικός Κώδικας: 10000  
Διεύθυνση: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Σχετικά με εμάς: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za

kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijazam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κućα PRODAJA Sračinec 260 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	260 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	496 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	139,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	09.07.2024

### Κατάσταση

Κατάσταση: Συντηρείται  
Χτίστηκε: 1970  
Τελευταία ανακαίνιση: 2020

## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia  
Κράτος / Περιοχή /  
Επαρχία: Varaždinska županija  
Πόλη: Sračinec  
Περιοχή Πόλη: Svibovec Podravski  
Poštanski broj: 42209

## Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι  
πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Απόβλητα, Αέριο,  
Ηλεκτρισμός, Τηλέφωνο  
Εγκατάσταση  
Ενεργειακής απόδοσης: D



## Θέρμανση

Τύπος Θέρμανσης: Κεντρική θέρμανση (δικό του) το φυσικό αέριο

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se kuća katnica izgrađena 70-tih godina stambene površine 260 m<sup>2</sup>, na parceli od 780 m<sup>2</sup> u mirnoj ulici blizina svih važnih sadržaja u Svibovcu Podravskom. kuća se sastoji od podruma sa kotlovnicom i dodatnom prostorijom, prizemlja na kojem se nalazi hodnik, kupaonica sa wc-om, tri sobe, kuhinja iz koje se izlazi na dvorišnu terasu i neuređenog potkrovlja , mogućnost izgradnje još jedne stambene jedinice. 2000. godine izvršen adaptacija krovišta (bramac crijep), 2020. god. djelomično izmjenjena PVC stolarija. Grijanje centralno na plin i kruta goriva. Urednog vlasništva bez tereta. cijena nekretnine iznosi 139.000 EUR. za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 623190  
αναφοράς:  
Agency ref id: 1328