

## Samo u našoj ponudi! Prodaja uređenog stana na Podmurvicama 1S+DB 54 M2, Rijeka, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dejan Šijan  
Ηλεκτρονικό: dejan@real-nekretnine.com  
Ταχυδρομείο:  
Όνομα: Dejan  
Επώνυμο: Šijan  
Όνομα: Real nekretnine  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Πρόσθετο: info@real-nekretnine.com  
Ηλεκτρονικό  
Ταχυδρομείο:  
Ιστοχώρος: <http://www.real-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Ταχυδρομικός: 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Σχετικά με  
εμάς: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Samo u našoj ponudi! Prodaja uređenog stana na Podmurvicama 1S+DB 54 M2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	54 m <sup>2</sup>
Όροφος:	8
Αριθμός Ορόφων:	9
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	160,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	10.07.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000

## Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας:                      όχι

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:                      όχι  
Ενεργειακής απόδοσης: A

## Θέρμανση

Κεντρική θέρμανση:                      όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **PODMURVICE 1S+DB 54 M2** Prodajemo na Podmurvicama na 8. katu nebodera komforan stan koji se sastoji od hodnika, spavaće sobe istočne orijentacije, kupaone, kuhinje s blagovaonom i dnevnog boravka koji su južno orijentirani. Iz dnevnog boravka i kuhinje izlazi se na veliku ostakljenu lođu koja se proteže duž čitave južne strane i s koje se pruža predivan pogled na more. Jugoistočna orijentacija pruža mu pregršt svjetlosti. Stan se prodaje s namještajem koji je u njemu. Zgrada je u sustavu Energa. U dnevnom boravku se nalazi klima uređaj. U stanu su izmijenjene instalacije struje i vode, postavljene nove pločice, uređeno kupatilo, postavljena protuprovalna vrata. Sama lokacija na kojoj se stan nalazi je odlična jer je u neposrednoj blizini trgovački centar Plodine, autobusna stanica linija 7, 7A i 21, nekoliko fakulteta od kojih je Pravni najbliži te ostali bitni sadržaji. Stan je odličan kao investicija, ali svakako i izvrsna nekretnina za život! Svakako pogledajte! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11213

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός                      623308  
αναφοράς:  
Agency ref id:                      11213