

## Stan s dva ulaza - Vaš ured u stanu u centru Pule, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Stan s dva ulaza - Vaš ured u stanu u centru Pule
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	5
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Περιοχή μπαλκόνι:	18 m <sup>2</sup>
Τιμή:	300,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.07.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Centar
Roštanski broj:	52100



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prostrani stan površine 86,52m<sup>2</sup>+18m<sup>2</sup> terasa za ljubitelje klasike. Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji u samom centru grada uz medicinsku školu. Stan krasi i dodatni ulaz! Jedna soba se može koristiti kao ured ili poslovni prostor za Vaš kozmetički, savjetodavni, odvjetnički i slično ured. Spavaće sobe nalaze se na sjevernoj strani. Dok su kuhinja, blagovaona i dnevni boravak na južnoj. To omogućava da uživate u udobnosti i funkcionalnosti svog novog doma. Orientacija stana je sjever/jug , tako da ima dosta svijetlosti i prozračnosti. Gradski plin i centralno grijanje: Ovo su efikasni sistemi grijanja koji osiguravaju toplinu tokom hladnih zimskih dana, čineći stan ugodnim za boravak tokom cijele godine. Visoki stropovi dodatno doprinose osjećaju prostranosti i otvorenosti prostora, čineći ga prijatnim za boravak. Promijenjena nova pvc stolarija. Stan se sastoji od : \*tri sobe \*dnevnog boravka i kuhinje \*nužnik \*hodnik \*terasa Stan također možete koristiti za turistički najam ( vrhunska lokacija ) . U neposrednoj blizini su Vam medicinska škola, vrtić, bolnica , dj.igralište i sve potrebno u samom centru grada . S autom imate 8 min do prekrasnih plaža i šetnje Lungo Mare. Iskoristite ovu priliku i pogledajte nekretninu osobno! Za sva dodatna pitanja stojimo Vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: IS1513097

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 623489

αναφοράς:

Agency ref id: IS1513097