

## Barban, okolica, kamena Villa u mirnom naselju, Barban, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Barban, okolica, kamena Villa u mirnom naselju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	240 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1051 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	11
Μπάνια:	4
Τιμή:	750,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.07.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2011
-----------	------



## Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo prekrasnu kamenu villu s bazenom i dobro uhodanim poslom turističkog iznajmljivanja! Ova prekrasna komforna kuća prostire se na 240 m<sup>2</sup> te se sastoji od prizemlja i kata. Prizemlje uključuje prostrani dnevni boravak s kaminom, blagovaonicu, potpuno opremljenu kuhinju, jednu spavaću sobu i jednu kupaonicu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolni zeleni krajolik, prirodu i more. Kuća je opremljena kvalitetnim namještajem, a grijanje i hlađenje riješeno je klima uređajima u svakoj spavaćoj sobi te lijepim otvorenim kaminom u dnevnom boravku. Okućnica se prostire na 1051 m<sup>2</sup> i uključuje natkriveni parking za dva automobila, natkrivenu terasu s kamenim roštiljem i masivnim drvenim blagovaonskim stolom, dječje igralište s trampolinom te prekrasan bazen veličine 50 m<sup>2</sup> koji je srce cijelog imanja i glavno mjesto okupljanja i druženja tijekom ljetnih mjeseci. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za poslovnu investiciju zbog smještajnog kapaciteta, blizine potrebnih sadržaja kao što su trgovine, kafići i restorani, te blizine mora i prekrasnih plaža. Zračna luka u Puli udaljena je svega 20 km, a prva plaža u Uvali Blaz udaljena je samo 2 km. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne nekretnine koja nudi luksuz, udobnost i izvrsne poslovne mogućnosti. Za više informacija i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas. ID KOD AGENCIJE: 2006-291

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	623568
Agency ref id:	2006-291