

CRIKVENICA, BRIBIR - STARINA SA KONOBOM I POGLEDOM NA MORE, Vinodolska Općina, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Eternium nekretnine
Όνομα:	Eternium
Επώνυμο:	nekretnine
Όνομα	Eternium d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.eternium.hr
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Matulji
City area:	Ružići
Ταχυδρομικός	51213
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Ružići 25 / i
Mobile:	00385951110555
Σχετικά με εμάς:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Reg No.: 129/2023

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	CRIKVENICA, BRIBIR - STARINA SA KONOBOM I POGLEDOM NA MORE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	99,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	11.07.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vinodolska Općina
Περιοχή Πόλη:	Bribir



Poštanski broj: 51250

Άδειες

Οικοδομική άδεια: όχι
άδεια Τοποθεσία: όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: D

Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ako želite mir i uživanje u prirodi, a opet blizinu svih sadržaja, ovo je oglas za Vas! U prodaju smo dobili starinu udaljenu svega 800tinjak metara od centra Bribira. To je manja kućica u nizu koja se nalazi na kraju slijepe ulice, u mirnom, zelenom okruženju sa svega desetak okolnih kuća. U naravi se radi o pravoj staroj primorskoj kući sa autohtonom konobom. Sjeverno - južne je orijentacije, a ulaz u istu je moguć i sa juga i sa sjevera, s time da je na sjevernoj strani dostupan i parking. Sa parkinga se ulazi u manje ograđeno dvorište gdje se nalazi spremište sa krovnom terasom. Pokraj tog spremišta je i ulaz u kuću tj. najgornji kat koji se sastoji od predulaza, dnevnoga boravka i blagovaone, kuhinje, hodnika, te spavaće sobe sa terasom. Sa te terase se pruža pogled na prirodu i more! Unutarnjim stepeništem spuštamo se na srednji kat koji se sastoji od predsoblja (koje bi bilo idealno pretvoriti u ured), spavaće sobe, kupaone, te dodatne sobe koja u naravi predstavlja zimski vrt. I sa ove etaže se unutarnjim stepeništem spuštamo u najdonju etažu koja se sastoji od predsoblja (tu je smješten južni ulaz) te dvije prostorije koje čine autohtonu primorsku konobu. Kuća je odmah useljiva, ali pošto se radi o starogradnji renovacija odnosno modernizacija je poželjna. Okruženje je idealno za ljubitelje prirode - ova nekretnina nudi izvanrednu priliku za pješačenje i brdski biciklizam, dok je more udaljeno svega 7 km odnosno 10ak min automobilom. Vlasništvo je čisto i uredno tako da prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva! PRILIKA ZA INVESTICIJU - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-91

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 623662
Agency ref id: MS-91