

## Prostran stan s vrtom na top lokaciji u Puli!, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Prostran stan s vrtom na top lokaciji u Puli!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	92 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	230,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	12.07.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1968.
-----------	-------



## Τοποθεσία

Χώρα: Croatia

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: B

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Pula Na izvanrednoj lokaciji u Puli, ovaj stan pruža savršenu kombinaciju udobnosti i praktičnosti. Smješten na prvom katu obiteljske kuće, stan nudi blizinu svih potrebnih sadržaja i prekrasnih plaža, čineći ga idealnim za obiteljski život ili investiciju. Stan se prostire na 82 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka. Dodatne prednosti uključuju garažu, što je rijetkost u urbanim sredinama, te prostrani vrt od 150 m<sup>2</sup>, savršen za opuštanje, druženje ili vrtlarjenje. Vrt pruža privatnost i zeleno utočište usred gradske vreve. Stan zahtijeva djelomičnu renovaciju, što omogućava novim vlasnicima da ga prilagode svojim potrebama i ukusima. Važno je napomenuti da je kompletni krov na kući promijenjen prije nekoliko godina, što je značajna prednost i olakšava planiranje daljnjih radova. Ovaj stan predstavlja odličnu priliku za sve koji traže prostran i udoban dom na vrhunskoj lokaciji u Puli, s dodatnim potencijalom za personalizaciju i povećanje vrijednosti kroz renovaciju. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog šarmantnog stana s velikim mogućnostima! ID KOD AGENCIJE: 1041-260

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 623750

αναφοράς:

Agency ref id: 1041-260