

Umag, kuća za adaptaciju, Umag, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://diamond-realestate.hr/
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Umag, kuća za adaptaciju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	200 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	632 m ²
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	6
Τιμή:	480,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1980
-----------	------



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag U predgrađu Umaga prodaje se kuća koja zahtjeva kompletnu adaptaciju te se samim time može prilagoditi za potrebe budućeg vlasnika. Kuća ima 200 m2 te je podijeljena u 2 stana i 2 garsoniere. Na 1 katu kuće nalazi se veliki prostrani dnevni boraval sa 4 spavaće sobe, kupaonicom te ostavom i protranom terasom. Vanjskim stubištem dolazimo do prizemlja gdje se nalazi drugi stan koji ima 2 prostrane spavaće sobe, kuhinju i dnevni boravak zamišljeni po principu open spacea, kupaonica i ostava. Prizemlje ima izlaz na prostrani vrt u kojem se može izraditi prostrani bazen sa kupalištem, parking za nekoliko vozila. U podzemnoj etaži nalazi se garsonijera koju čini jedna prostorija sa kupaonicom. U sklopu kuće se također nalazi još jedan dodatni objekt koji je zamišljen kao dodatna garsoniera također jedna prostorija sa kupaonicom. Kuća ima priključak stuje i vode. S obzirom na lokaciju kuće mogu se ostvariti također i dva prilaza koja isada postoje te se svaki kat i prostor mogu zadržati odvojenima kao što su i sada. Kuća je idealna prilika za investiciju s obzirom na rijetkost oavkvih lokacija i mogućnosti koje se mogu ostvariti. Na svega 10 minuta hoda dolazi se grada Umaga gdje se nalaze svi potrebi sadržaji za život poput trgovina,šetnica,biciklističkih staza, restorana... Prve plaže su udaljene svega 2km. ID KOD AGENCIJE: 1026-123

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός	624434
αναφοράς:	
Agency ref id:	1026-123