

## Cerovlje, kamena kuća sa panoramskim pogledom, Cerovlje, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Cerovlje, kamena kuća sa panoramskim pogledom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	196 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	7
Τιμή:	150,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1960
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Cerovlje

Περιοχή Πόλη: Cerovlje  
Poštanski broj: 52402



## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Cerovlje, kamena kuća za adaptaciju sa panoramskim pogledom U srcu bajkovitog istarskog krajolika, na rubu slikovitog kamenog sela, prodaje se autohtona kamena kuća s panoramskim pogledom. Ova nekretnina pruža potpunu privatnost i mir, idealna za one koji traže bijeg od užurbanosti modernog života. Kamena kuća ukupne površine 196 m<sup>2</sup> proteže se kroz prizemlje, prvi kat, drugi kat i potkrovlje. Priključak struje je dostupan, dok se priključak vode nalazi neposredno uz objekt. Uz glavnu kuću, imanje uključuje i garažu tlocrtne površine cca 33 m<sup>2</sup> te pomoćni objekt od cca 43 m<sup>2</sup>, nudeći dodatne mogućnosti za adaptaciju ili proširenje. Okućnica od 500 m<sup>2</sup> je pažljivo održavana i pruža zapanjujući panoramski pogled na baršunaste brežuljke i okolni krajolik. Samo 600 metara od kuće nalazi se poljoprivredno zemljište površine 3.014 m<sup>2</sup>, savršeno za razne poljoprivredne ili rekreativne projekte. Kamena kuća i prateći objekti zahtijevaju obnovu kako bi zasjali u svom punom sjaju. Ova potreba za renovacijom predstavlja jedinstvenu priliku da nekretninu prilagodite svojim željama i potrebama, stvarajući savršeno utočište ili unosan turistički objekt. Ova nekretnina kombinira bujno zelenilo, povijesnu arhitekturu i mirno okruženje, čineći je idealnom za ljubitelje prirode i istarskih kamenih kuća. Veliki potencijal za miran obiteljski život ili profitabilan posao iznajmljivanja čeka na vas. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog jedinstvenog imanja koje nudi neponovljiv spoj mira, prirodnih ljepota i povijesnog šarma. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor za razgledavanje. Vaša nova oaza mira i ljepote čeka na vas u očaravajućoj okolici Cerovlja. ID KOD AGENCIJE: 2006-293

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 624449

αναφοράς:

Agency ref id: 2006-293