

## Žminj, novogradnja, jednosobni stan u prizemlju, Žminj, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Diamond Realestate
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Diamond Realestate
Όνομα	Diamond Real Estate d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Ταχυδρομικός	52440
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Σχετικά με εμάς:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Στοιχεία καταχώρησης

#### Κοινά

Τίτλος:	Žminj, novogradnja, jednosobni stan u prizemlju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	53 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	172,160.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

#### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

#### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj

Περιοχή Πόλη: Žminj  
Poštanski broj: 52341

## Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo visokokvalitetan stan u prizemlju novogradnje, površine 53,80 m<sup>2</sup>, smješten nadohvat samog centra Žminja. Ovaj moderan stan nudi prostrani ulazni hodnik koji vodi u otvoreni dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu. Iz dnevnog boravka se izlazi na ugodnu terasu od 5 m<sup>2</sup>, savršenu za jutarnju kavu ili opuštanje na svježem zraku. Stan također uključuje spremište, jednu spavaću sobu i kupaonicu. Prilikom gradnje koriste se isključivo visokokvalitetni materijali, kako za interijer tako i za eksterijer. Aluminijska stolarija, te vrhunska keramika i laminati osiguravaju dugotrajnost i estetiku. Svaki stan ima etažno podno grijanje i klima uređaje, pružajući maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. Pripadajuće spremište nalazi se u suterenu. Žminj je urban i brzo rastući grad smješten u srcu Istre, nudeći sve potrebne sadržaje za ugodan život, poput škola, vrtića, apoteka, liječnika, stomatologa, banaka i restorana. Autoput je udaljen samo nekoliko kilometara, a do svih plaža na zapadnoj i istočnoj obali Istre može se doći za 20 do 30 minuta vožnje. Početak gradnje planiran je za rujun 2024. godine, a završetak gradnje predviđen je početkom 2026. godine. Stanovi se prodaju po principu "ključ u ruke". ID KOD AGENCIJE: 2005-418

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 624453  
Agency ref id: 2005-418