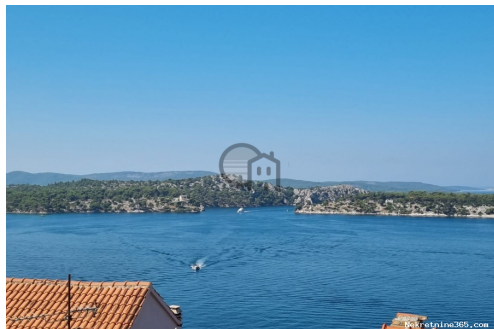


Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more, Šibenik, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dalmat Nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dalmatianhome.com
Όνομα:	Dalmat
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dalmat nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://www.dalmatianhome.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Šibenik
Ταχυδρομικός Κώδικας:	22000
Διεύθυνση:	Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile:	+385(0)91 222 0976
Phone:	+385(0)22 332111
Σχετικά με εμάς:	Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko

500 ostvarenih prodaja u prvih deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završtka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:

Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more

Ιδιοκτησία για:

Πώληση

Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	115 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	180,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Κατάσταση

Κατάσταση: Χρήζει ανακαίνισης



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Šibenik
Περιοχή Πόλη:	Gorica

Πρόσθετες πληροφορίες

Υποδομή: Νερό, Ηλεκτρισμός, Απόβλητα

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more u ŠibenikuSkrivena u jednom od najstarijih dijelova Šibenika, odmah ispod veličanstvene tvrđave sv. Mihovila, ova šarmantna četverokatnica nudi čaroban pogled na šibenski kanal. S rasporedom od 30 m² po katu, ova nekretnina je pravi dragulj koji čeka da bude obnovljen u svoju nekadašnju slavu.Prizemlje: Tradicionalna konoba, ugodan prostor savršen za okupljanja i uživanje u lokalnim delicijama, ili može biti prostor za saunu, jacuzzi, itd. Ovaj prostor odiše rustikalnim šarmom dalmatinske kulture.Prvi kat: Prvi kat sadrži kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, zajedno s kupaonicom. Ovaj otvoreni raspored idealan je za moderan način života, zadržavajući autentičan karakter kuće.Drugi kat: Veliki hodnik vodi do prostrane spavaće sobe na drugom katu, koja nudi dovoljno prostora i udobnosti. Prozori u sobi pružaju puno prirodnog svjetla i mirnu atmosferu, kao i pogled na more.Gornji kat: Gornji kat je otvoreni prostor s kupaonicom, savršen za stvaranje glavne spavaće sobe ili višenamjenskog prostora za život. Panoramski pogledi s ove etaže su jednostavno zadivljujući.Dodatne značajke:Vanjski PVC prozori i vrata u cijeloj kućiPotrebna potpuna renovacija, što nudi razne mogućnosti za stvaranje vašeg doma iz snovaSmještena u srcu povijesnog Šibenika, ova nekretnina je rijetkost. Iskoristite

priliku da posjedujete dio dalmatinske baštine s modernim potencijalom. Bilo da tražite obiteljsku kuću ili investicijsku nekretninu, ova kamena kuća obećava beskrajne mogućnosti.

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 624543

αναφοράς:

Agency ref id: k806