

ZADAR, SKROČINI - Moderan stan u izgradnji S4, Zadar, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Agencija Dux nekretnine
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:	info@dux-nekretnine.hr
Όνομα:	Agencija
Επώνυμο:	Dux nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Σχετικά με εμάς:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the

faces of clients. And even then
because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ZADAR, SKROČINI - Moderan stan u izgradnji S4
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	110 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	385,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	15.07.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----



Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar
Περιοχή Πόλη:	
Roštanski broj:	23000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: ZADAR, SKROČINI - Moderan stan u izgradnji S4 Prodaje se moderan stan u

izgradnji u predjelu Skročini u Zadru. Stan stambene površine 89,25 m2 nalazi se na prvom manje stambene zgrade s osam jedinica. Sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, hodnika te dvije kupaonice. Stanu pripada jedna natkrivena i jedna nenatkrivena terasa, spremište u podrumu, te dva vanjska parkirna mjesta. Ukupna korisna vrijednost površine stana zajedno sa svim pripacima iznosi 110 m2. Stan je klimatiziran, a u izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput termoizolacije na fasadi 10 cm stiropor. Za podne obloge korišteni su parketi i keramičke pločice, a stolarija je PVC. Planirani rok završetka gradnje 2025. godine. U blizini se nalazi sav potreban sadržaj za svakodnevni život poput trgovina, škole, vrtića ili trgovačkog centra. Centar grada udaljen je 30ak minuta hoda, a najbliža i najstarija gradska plaža Marex 20ak minuta hoda. Zadar je urbano središte Sjeverne Dalmacije, koji zbog svoje zahvalne pozicije u centralnom dijelu Jadranske obale postaje i najposjećenije turističko odredište u Dalmaciji. Osim brojnih zanimljivosti i bogatog sadržaja, Zadar se nalazi u blizini raznih Nacionalnih parkova poput Kornata i slikovitih gradića na Jadranskoj obali kao što su Nin, Biograd na Moru i drugi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 32024

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 624606

αναφοράς:

Agency ref id: 32024