

## CRIKVENICA - dvosoban stan s prostranom terasom i okućnicom, 400 metara od mora, Crikvenica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Agencija Dux nekretnine

Ηλεκτρονικό info@dux-nekretnine.hr

Ταχυδρομείο:

Όνομα: Agencija

Επώνυμο: Dux nekretnine

Όνομα DUX NEKRETNINE d.o.o.

Εταιρίας:

Service Type: Selling and renting

Χώρα: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Ταχυδρομικός 51000

Κώδικας:

Διεύθυνση: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Σχετικά με εμάς: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not

done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed - because our mission is more than just a job.

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | CRIKVENICA - dvosoban stan s prostranom terasom i okućnicom, 400 metara od mora |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 67 m <sup>2</sup>   |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2   |
| Υπνοδωμάτια:       | 3   |
| Μπάνια:            | 1   |
| Βεράντα:           | 34 m <sup>2</sup>   |
| Τιμή:              | 307,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 15.07.2024  |

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2018

### Τοποθεσία

|                             |                             |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Χώρα:                       | Croatia                     |
| Κράτος / Περιοχή / Επαρχία: | Primorsko-goranska županija |
| Πόλη:                       | Crikvenica                  |
| Περιοχή Πόλη:               | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:             | 51260                       |

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: CRIKVENICA - dvosoban stan s prostranom terasom i okućnicom, 400 metara od mora. U ponudi je predivan stan u Crikvenici, smješten u prizemlju, adaptiran 2018. godine, ukupne površine od 67,79 kvadratnih metara.. Ova nekretnina nudi izuzetnu priliku za investiciju ili uživanje u mirnom životu u samom srcu Crikvenice. Sastoji se od dvije prostrane spavaće sobe koje pružaju udobnost i privatnost, dnevnog boravka s blagovaonicom idealnog za druženje i opuštanje, kuhinje opremljene svim potrebnim aparatima, kupaonice i dodatnog WC-a za veću praktičnost. Jedna od najznačajnijih karakteristika ovog stana je prostrana

natkrivena terasa koja nudi obilje prostora za uživanje na otvorenom s obitelji i prijateljima, pružajući savršeno mjesto za opuštanje ili druženje uz jutarnju kavu ili večernje čaše vina. Dodatno, okućnica s prednje strane stana prostire se na 228 kvadratnih metara i nudi više parkirnih mjesta, što je izuzetno rijetko u urbanoj sredini poput Crikvenice. Lokacija stana je iznimno povoljna, svega 400 metara udaljena od mora te desetak minuta ugodne šetnje do centra grada. To omogućuje lagan pristup svim lokalnim sadržajima, uključujući plaže, restorane, trgovine i zabavu. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže kombinaciju udobnosti, praktičnosti i blizine mora, te je istovremeno i izuzetno primamljiv za investitore zbog svoje lokacije i potencijala za iznajmljivanje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove predivne nekretnine i uživajte u svim blagodatima života u Crikvenici. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27265

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 624614

αναφοράς:

Agency ref id: 27265